



**ПІДГАЙЧИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
САМБІРСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Тринадцята сесія сьомого скликання

РІШЕННЯ

від 23 січня 2017 року № 401

с.Підгайчики

**Про встановлення ставок плати за
землю на території Підгайчиківської
сільської ради**

На виконання Законів України «Про внесення змін до Податкового кодексу і деякі законодавчі акти України про забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році» від 20 грудня 2016 року № 1791-УІІ, «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» від 21 грудня 2016 №1797-VІІІ, керуючись ст.ст. 10, 269-290 Податкового кодексу України, п.24 ч.1 ст.26, п.4, 5 ч.3 ст.50,ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Підгайчиківська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмінити рішення Підгайчиківської сільської ради № 93 від 13.06.2016 року.
2. Встановити на території Підгайчиківської сільської ради плату за землю.
 - 2.1. Встановити з 01 січня 2017 року ставки земельного податку:
 - 2.1.1 за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця їх знаходження) – **1,0** відсоток;
 - 2.1.2. за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності) - **1,5** відсотка від їх нормативної грошової оцінки;
 - 2.1.3. для земель загального користування – **1,0** відсоток від їх нормативної грошової оцінки;
 - 2.1.4. за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, садовими і дачними будинками фізичних осіб, у розмірі **0,06** відсотка від їх нормативної грошової оцінки.
 - 2.1.5. для сільськогосподарських угідь - **0,5** відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

3. Встановити з 1 січня 2017 року ставки земельного податку за земельні ділянки розташовані за межами населеного пункту, нормативну грошову оцінку яких не проведено:

3.1 за земельні ділянки, які розташовані за межами населених пунктів у розмірі **3** відсотка від нормативно-грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

3.2. для сільськогосподарського угідь – **0,5** відсотка від нормативно-грошової оцінки одиниці площі ріллі по області

4. З 01 січня 2017 року встановити орендну плату у розмірі:

4.1 за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця їх знаходження) - **3,0** відсотка від їх нормативної грошової оцінки: до 100 м.кв. - **6** відсотків, більше 100 м.кв – **3** відсотка.

4.2 за сільськогосподарські угіддя надані в оренду сільськогосподарським товаровиробникам у розмірі **6** відсотків від їх нормативно грошової оцінки.

4.3 за земельні ділянки, які розташовані за межами населених пунктів нормативну грошову оцінку яких проведено у розмірі **5 %** від нормативно-грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

5. Від сплати земельного податку звільняються з 1 січня 2017 року:

5.1. Фізичні особи:

5.1.1. інваліди першої і другої групи;

5.1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

5.1.3. пенсіонери (за віком);

5.1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

5.1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи;

5.1.6. учасники АТО;

5.1.7. учасники бойових дій на території інших держав

5.2.Юридичні особи

5.2.1. органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

5.2.3. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

5.2.4. релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;

6. Доручити секретарю Підгайчиківської сільської ради:
6.1 забезпечити в 5-денний строк оприлюднення цього рішення;
6.2 повідомити в 5-денний строк Самбірську ОДПІ про прийняте рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів та розвитку села.

Сільський голова



Н. Стахів