

РОЗДІЛЬНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОДИНАДЦЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ
від 17 січня 2017 року
№ 1
с.Роздільне

Про встановлення ставки земельного податку ✓ ✓
на території Роздільненської сільської ради

На виконання Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» від 20.12.2016 р. № 1991-УІІІ, керуючись п.24,36 ч.1 ст.26, ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада вирішила:

1.Встановити на території Роздільненської сільської ради плату за землю з 01 січня 2017 року:

1.1.За земельні ділянки грошову оцінку яких проведено, незалежно від місця знаходження в розмірі 1,5% від їх нормативної грошової оцінки;

1.2.За земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності) в розмірі 1,5 % від їх нормативної грошової оцінки;

1.3.За земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 0,03% від їх нормативної грошової оцінки;

1.4.За сільськогосподарські угіддя, нормативну грошову оцінку яких проведено встановлюється у розмірі 0,3% від їх нормативно-грошової оцінки.

1.5.Для земель загального користування у розмірі 1% від їх нормативно-грошової оцінки.

2.Ставки податку за земельні ділянки нормативна грошова оцінка, яких не проведено з 1.01.2017р.:

2.1.Ставки податку за земельні ділянки розташовані за межами населеного пункту встановлюється в розмірі 5% від нормативно-грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

2.2.Для сільськогосподарських угідь в розмірі 0,3% від нормативно-грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

3. Орендна плата

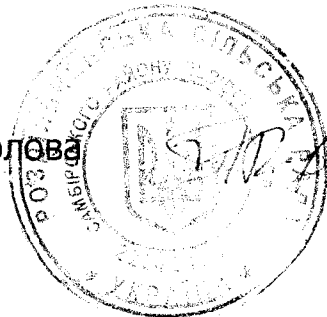
Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки, оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства:

- За земельні ділянки в розмірі 3% від їх нормативно-грошової оцінки;
- За сільськогосподарські угіддя (землі для ведення товарно-сільськогосподарського виробництва) нормативно-грошова оцінка яких проведена надані в оренду - в розмірі 8% від їх нормативно-грошової оцінки;
- За сільськогосподарські угіддя нормативно-грошова оцінка яких не проведена надані в оренду - в розмірі 8% від їх нормативно-грошової оцінки ріллі по області;
- Для земельних ділянок розташованих за межами населеного пункту, нормативно-грошова оцінка яких не проведена в розмірі 3% від нормативно-грошової оцінки ріллі по області;
- Для комерційного використання в межах населеного пункту в розмірі 3% від нормативно-грошової оцінки.

4. Вважати таким, що втратило чинність рішення 24 сесії шостого скликання від 30 січня 2015 року «Про місцеві податки і збори» в додатку до рішення № 4 в розділі 2 і 4.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету і фінансів.

Сільський голова



Чернявська Г.Т.