

Україна

ЧАЙКОВИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

САМБІРСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

дванадцята сесія сільської ради

РІШЕННЯ

від 23 грудня 2016р.

№ 147

с. Чайковичі

**Про встановлення ставок земельного податку
на території Чайковицької сільської ради.**

На виконання Закону України «Про внесенні змін до Податкового кодексу України» та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи від 28.12.2014 року № 71-У111, керуючись статтями 10, 269-290 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26, пунктами 4,5 частини 3 статті 50, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки земельного податку на території Чайковицької сільської ради за земельні ділянки нормативно-грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця знаходження).

1.1. за земельні ділянки, нормативно грошову оцінку яких проведено у розмірі 3% (три відсотки) від їх нормативно грошової оцінки;

1.2. за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктами господарювання (крім державної та комунальної власності) у розмірі 3% (три відсотки) від їх нормативно грошової оцінки;

1.3. за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно - будівельними, садовими і дачними будинками фізичних осіб у розмірі 0,05% (нуль цілих п'ять сотих відсотка) від їх нормативно грошової оцінки.

1.4. ставки податку для сільськогосподарських угідь встановлюються у розмірі 0,3% (нуль цілих три десятих відсотка) від їх нормативно грошової оцінки.

1.5. ставки податку для земель загального користування встановлюється у розмірі 1% (один відсоток) від їх нормативно грошової оцінки.

2. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту, нормативно грошова оцінка яких не проведена:

- зайняті нежитловим фондом у розмірі 5% (п'ять відсотків) від їх нормативно-грошової оцінки;

- сільськогосподарських угідь встановлюють у розмірі 4% (чотири відсотки) від їх нормативно-грошової оцінки.

2.1. за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, встановлюється у розмірі 5% (п'ять відсотків) від нормативно грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

2.2. для сільськогосподарських угідь 0.3% (нуль цілих три десятих відсотка) від нормативної оцінки одиниці площі ріллі по області.

3. Розмір орендної плати встановлюється у розмірі 5% (п'ять відсотків) від нормативно-грошової оцінки:

- зайняті житловим фондом у розмірі 3% (три відсотки) від їх нормативно грошової оцінки
- зайняті нежитловим фондом у розмірі 5% (п'ять відсотків) від їх нормативно грошової оцінки
- сільськогосподарських угідь встановлюють у розмірі 4% (чотири відсотки) від їх нормативно грошової оцінки.

4. Від сплати земельного податку звільняється з 1 січня 2017 року:

4.1. органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військових формувань, утворені відповідно до законів України, Збройні сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

4.2. дошкільні та загальноосвітні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

4.3. фізичні особи; пенсіонери, інваліди 1-2 групи, багатодітні сім'ї, учасники АТО, учасники ліквідації аварії на Чорнобильській АЕС, учасники бойових дій на території інших держав.

5. Ставки земельного податку вступають в дію з 01.01.2017 року.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету та фінансів (голова комісії - Кубайовський Я.Р.).

Сільський голова



Л. Сарафин