



РОЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ДРОГБИЦЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XII СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ  
Р І Ш Е Н Н Я

від 03.02. 2017 року

Ролів

№ 118

**Про встановлення ставок земельного податку  
на території Ролівської сільської ради у 2017 році**

На виконання Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 року № 71-УІІ, відповідно до ст.ст. 12,269-287 Податкового кодексу України, керуючись ст.ст. 26,69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сільська рада **вирішила**:

1. На території Ролівської сільської ради встановити з 01 січня 2017 року ставки земельного податку:

- за земельні ділянки, загального користування нормативну грошову оцінку яких проведено у розмірі 1 відсотки від їх нормативної грошової оцінки;
- за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності) у розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;
- за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, садовими і дачними будинками фізичних осіб, а також на земельні ділянки, надані для потреб сільськогосподарського виробництва у розмірі 0,03 відсотки від їх нормативної грошової оцінки;
- за земельні ділянки, зайняті садовими, дачними та гаражно-будівельними товариствами, а також на земельні ділянки, надані для потреб водного та лісового господарства, які зайняті виробничими, культурно-побутовими, та іншими будівлями та спорудами у розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

2. Ставки податку за один гектар сільськогосподарських угідь встановлюються у відсотках від їх нормативної грошової оцінки у таких розмірах:

- для ріллі, сіножатей та пасовищ у розмірі - 0,3
- для багаторічних насаджень у розмірі - 0,3

3. Ставки податку за земельні ділянки, які розташовані за межами населених пунктів нормативну грошову оцінку яких не проведено, встановивши плату за землю від нормативно-грошової оцінки площі ріллі по області:

- для фізичних осіб - у розмірі 0,5 відсотків;
- для юридичних осіб - у розмірі 2 відсотки.

4. Оренду плати для земель комерційного призначення визначити окремою угодою, укладання якої з орендарем доручити сільському голові, з дотриманням наступних обов'язкових умов:

- мінімальна орендна плата – не менше 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

- максимальна орендна плата – не більше 12% від нормативної грошової ділянок.

5. Від сплати земельного податку з 1 січня 2017 року звільняються:

- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів;

- громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, земельні ділянки під кладовищами;

- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

- учасники АТО та ветерани Другої світової війни, які являються власниками земельних ділянок, на підставі підтверджуючих документів.

6. Рішення оприлюднити на інформаційному стенді до 06.02.2017 року.

7. Рішення надіслати Дрогобицькій ОДПІ.

8. Визнати таким, що втратило чинність рішення Ролівської сільської ради від 04 липня 2016 року № 58 «Про встановлення ставок земельного податку на території Ролівської сільської ради на 2017 рік»

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів та соціально-економічного і культурного розвитку (Григор'єва В.І.).

Сільський голова



М.С.БУГЕРА