



УКРАЇНА

КЛІЦКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ГОРОДОЦЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XIII СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я № 153

23 січня 2017 року

**Про затвердження ставок земельного податку,
орендної плати на землю та плати за особисте
сервітутне користування землею .**

Керуючись ст. 26 Закону України “ Про місцеве самоврядування в Україні ”,
ст.12, 201, 206 Земельного кодексу України, Податковим кодексом У країни,
Законом України «Про оренду землі », сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити ставки земельного податку на території Кліцківської сільської ради із запровадженням коефіцієнту індексації до нормативно грошової оцінки земель сіл, в таких розмірах :

1.1 За земельні ділянки нормативно грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) у розмірі 1 відсотка від їх нормативно грошової оцінки;

--- зайнятих житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовують без отримання прибутку, гаражно-будівельними , дачно-будівельними та садовими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками а також за земельні ділянки надані для потреб сільськогосподарського виробництва, які зайняті виробничими, культурно-побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами у розмірі 0.1 відсотка від нормативно грошової оцінки;

--- наданих підприємствам залізничного транспорту , надані для розміщення об'єктів енергетики, які виробляють електричну енергію з відновлювальних джерел енергії, а також за водойми, надані для виробництва рибної продукції в розмірі 0.3 відсотка від нормативно грошової оцінки;

1.2. За земельні ділянки сільськогосподарських угідь (незалежно від місцезнаходження) у розмірі 1 відсотка від нормативно грошової оцінки;

1.3. За земельні ділянки, які знаходяться у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 7 відсотка від нормативно грошової оцінки;

1.4. За земельні ділянки несільськогосподарського призначення, розташовані за межами населеного пункту, нормативна грошова оцінка яких не проведена у розмірі 5 відсотка від нормативно грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, крім земельних ділянок:

--- на землях водного фонду у розмірі 0.5 відсотка від нормативно грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

--- що відносяться до земель залізничного транспорту у розмірі 0.03 відсотка від нормативно грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

--- наданих для розміщення об'єктів енергетики, які виробляють електричну енергію з відновлювальних джерел енергії у розмірі 1.5 відсотка від нормативно грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

2. Затвердити ставки річної орендної плати за земельні ділянки, що перебувають у державній або комунальній власності, диференціювавши її у відсотках до їх нормативно-грошової оцінки в розмірі 4 відсотків із запровадженням коефіцієнту індексації за 2014 рік до нормативно грошової оцінки земель.

3. Прирівняти ставки плати за землю по особистих строкових сервітутах до встановлених в п.2 даного рішення ставок річної орендної плати за оренду земель.

4. Надати пільги зі сплати земельного податку фізичним особам із числа: інваліди першої та другої групи; фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; пенсіонери за віком; ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

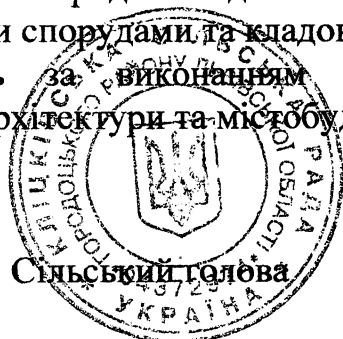
Звільнення від сплати податку на земельні ділянки, передбачається для відповідної категорії фізичних осіб у межах граничних норм:

-- для ведення особисто селянського господарства у розмірі не більше як га;
-- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) не більше як 0.25 га;

Звільняються від сплати податку на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

5. Надати пільги зі сплати земельного податку на земельні ділянки закріплені за бюджетними установами на території сільської ради (Кліцківська сільська рада, Кліцківська ЗОШ, ФАП с. Кліцько, ФАП с. Андріянів, Народний дім с. Кліцько, Народний дім с. Андріянів), земельні ділянки закріплені за культовими спорудами та кладовищами, землі запасу та резервного фонду.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань бюджету, архітектури та містобудування (Кушик Л.Ф.)



І.Рубаха