



УКРАЇНА  
ВИШНЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ГОРОДОЦЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
УІ сесія УІІ скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

14 липня 2016 року

Вишня

№ 78

**Про затвердження ставок земельного податку орендної плати за землю та плати за особисте строкове сервітутне користування землею на 2017 рік**

Керуючись статтями 12, 201, 206 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 року, ст. 12, 57.5, 269-287 Податкового кодексу України, Закону України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити ставки земельного податку на території Вишнянської сільської ради із запровадженням коефіцієнту індексації за 2016 рік до нормативної оцінки земель села в таких розмірах :
  - 1.1. за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено / незалежно від місцезнаходження/ у розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, крім земельних ділянок:
    - зайнятих житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовують без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садовими товариствами – індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних, а також за земельні ділянки надані для потреб с/г виробництва, які зайняті виробничими, культурно-побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами у розмірі 0.1 відсотка від нормативно грошової оцінки;
    - надання підприємствам залізничного транспорту, надання для розміщення об'єктів енергетики, які виробляють електричну енергію з відновлювальних джерел енергії, а також за водойми, надані для виробництва рибної продукції у розмірі 0.5 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.
  - 1.2. за земельні ділянки с/г угідь (незалежно від місцезнаходження) у розмірі 1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки.
  - 1.3. за земельні ділянки, які знаходяться у постійному користуванні суб'єктів господарювання (окрім державної та комунальної форми власності) у розмірі 5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;

1.4. За земельні ділянки не сільськогосподарського призначення, розташовані за межами населеного пункту, нормативна грошова оцінка за межами населеного пункту нормативна грошова оцінка яких проведена - у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, крім земельних ділянок - за землю водного фонду - у розмірі 1 відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

- що відносяться до земель залізничного транспорту - у розмірі 0.3 відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;
- наданих для розміщення об'єктів енергетики, які виробляють електричну енергію відновлювальних джерел енергії у розмірі 1.5 відсотка від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області;

2. Затвердити ставки річної орендної плати за земельні ділянки, які перебувають у державній або комунальній власності, диференціювавши її у відсотках до їх нормативної грошової оцінки в розмірі 4 відсотка із запровадженням коефіцієнту індексації за 2016 рік до нормативної оцінки земель.

3. Прирівняти ставки плати за землю по особистих строкових сервітутах до встановлених в п.2 цього рішення ставок річної орендної плати за оренду землі.

4. Довести прийняте рішення до відома населення підвідомчої території шляхом оприлюднення на стенді сільської ради.

5. Рішення набуває чинності з 01.01.2017 року.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії сільської ради: планово-бюджетну та по сільському господарству, землекористуванню та благоустрою.

Сільський голова



Пастух П.Ф.