



УКРАЇНА  
НЕЗНАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
КАМ'ЯНКА-БУЗЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

30-та сесія

7 скликання

РІШЕННЯ

від 19 червня 2018 року

№ 1

Про місцеві податки і збори на 2019 рік

Відповідно до ст. 7, ст. 10, пп. 12.3.1, 12.3.2, 12.3.4, 12.3.7 п. 12.3, пп. 12.4.1, 12.4.3 п. 12.4, п. 12.5 ст. 12 розділу I, ст. 266, 267, 268, 268-1, 269 – 289 розділу XII, ст. 291 – 297 розділу XIV Податкового кодексу України, постанови КМУ «Про затвердження Типового рішення про встановлення місцевих податків і зборів, Типового положення про оподаткування платою за землю, Типового положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», наказу Державного комітету України із земельних ресурсів «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель», п. 24 ст. 26, п.12 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою зміцнення матеріальної і фінансової бази місцевого самоврядування, сприяння соціально-економічного розвитку сільської ради, сільська рада

ВИРІШИЛА :

1. Встановити з 01.01.2019 року на території Незнанівської сільської ради такі види місцевих податків:

1.1. Плата за землю.

1.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

1.3. Єдиний податок.

1.4. Транспортний податок.

2. Затвердити:

2.1. Положення про оподаткування платою за землю (Додаток 1.). Ставки земельного податку на 2019 рік, введені в дію з 1 січня 2019 року (Додаток 1.1). Пільги зі сплати земельного податку на 2019 рік, введені в дію з 1 січня 2019 року (Додаток 1.2).

2.2. Положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 2). Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 2.1)., Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2019 рік, введені в дію з 1 січня 2019 року (Додаток 2.2).

2.3. Положення про оподаткування єдиним податком за фіксованими ставками (Додаток 3), фіксовані ставки єдиного податку на 2019 рік, ведені в дію з 1 січня 2019 року (Додаток 3.,1).

2.4. Положення про оподаткування транспортним податком (Додаток 4).

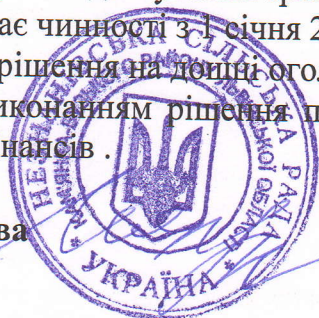
3. Рішення набирає чинності з 1 січня 2019 року.

4. Оприлюднити рішення на дошці оголошень сільської ради.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів.

Сільський голова

Мазур Ю.І.



Додаток 1  
до Положення про оподаткування платою за землю на  
території Незнанівської сільської ради, затвердженого  
рішенням 30 сесії 7 скликання  
від 19 червня 2018 року № 1

**Ставки земельного податку на  
2019 рік,  
введені в дію з 1 січня 2019 року**  
Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія  
рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
46	46221	4622184601	с. Незнанів
46	46221	4622184603	с. Мазярня-Каранська
46	46221	4622184602	с. Гряда

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	х	х	х	х
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,5	0,3	5	0,3
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,5	0,5	5	0,5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,3	0,3	5	0,3
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,3	0,3	5	0,3
01.05	Для індивідуального садівництва	0	0,3	5	0,3
01.06	Для колективного садівництва	0,3	0,3	5	0,3
01.07	Для городництва	0,3	0,3	5	0,3

01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,3	0,3	5	0,3
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,5	0,5	5	0,5
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,5	0,5	5	0,5
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,5	0,5	5	0,5
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	5	0,3
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	4	0,5
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>02</b>	<b>Землі житлової забудови</b>	x	x	x	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	-	0,03	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,05	0,04	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,05	0,04	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,05	0,04	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,5	0,4	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,5	0,4	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	0,05	0,04	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>03</b>	<b>Землі громадської забудови</b>	x	x	x	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	-	-	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	-	-	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	-	-	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування				

	будівель громадських та релігійних організацій	-	-	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	-	-	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,5	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1	1	5	4
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3	3	3	3
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,5	1,5	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,5	1,5	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	-	-	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,8	0,8	5	5
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1	0,5	5	0,5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	-	-	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	5	5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>04</b>	<b>Землі природно-заповідного фонду</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-

04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
<b>05</b>	<b>Землі іншого природоохоронного призначення</b>	x	x	x	x
<b>06</b>	<b>Землі оздоровчого призначення</b> (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1	1	3	3
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1	1	3	3
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1	1	3	3
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>07</b>	<b>Землі рекреаційного призначення</b>	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1	1	4	4
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,01	0,01	0,01	0,01
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,5	0,5	3	3
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,5	0,5	3	3
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>08</b>	<b>Землі історико-культурного призначення</b>	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-

08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>09</b>	<b>Землі лісогосподарського призначення</b>	x	x	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	Податок за лісові землі справляється як складова рентної плати (ст. 273.1 ПК У)			
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	-	-	5	5
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>10</b>	<b>Землі водного фонду</b>	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	0,8	4	2
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	0,8	4	2
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	0,8	4	2
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	0,8	5	2
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	0,8	5	2
10.06	Для сінокосіння	0,5	0,3	4	0,3
10.07	Для рибогосподарських потреб	1	0,8	5	4
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	3	3
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	3	3
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	5	5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та				

	для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>11</b>	<b>Землі промисловості</b>	x	x	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	-	5	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	-	5	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	-	5	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	5	-	5	-
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>12</b>	<b>Землі транспорту</b>	x	x	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3	-	5	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1	-	5	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1	-	5	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації	3	-	5	-

	об'єктів трубопровідного транспорту				
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	2	5	4
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	2	5	4
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>13</b>	<b>Землі зв'язку</b>	x	x	x	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікації	3	-	5	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1	-	5	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1	1	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природнозаповідного фонду	-	-	-	-
<b>14</b>	<b>Землі енергетики</b>	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	-	5	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	-	5	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>15</b>	<b>Землі оборони</b>	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	-	-	-	-



15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України				
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	<b>Землі запасу</b>	1	-	5	-
17	<b>Землі резервного фонду</b>	1	-	5	-
18	<b>Землі загального користування</b>	1	1	5	5
19	Для цілей підрозділів 16 – 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

Сільський голова



Ю.І.Мазур

Додаток 1.2  
до Положення про оподаткування платою за землю на  
території Незнанівської сільської ради, затвердженого  
рішенням 30 сесії VII скликання  
від 19.06.2018 року №1

**Пільги зі сплати земельного податку на 2019  
рік,  
введені в дію з 1 січня 2019 року**

**Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія  
рішення органу місцевого самоврядування:**

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
46	46221	4622184601	с. Незнанів
46	46221	4622184603	с. Мазярня-Каранська
46	46221	4622185602	с. Гряда

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (у відсотках)
Інваліди першої і другої групи	100
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
Пенсіонери (за віком)	100
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»	100
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100
Власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі – на період дії єдиного податку четвертої групи – за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи	100
Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів	100
Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною	100
власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці	
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування	100

Заклади культури, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Заклади науки (крім національних та державних дендрологічних парків), які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Заклади освіти, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Заклади охорони здоров'я, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Заклади соціального захисту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Заклади фізичної культури і спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій	100
Державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди	100
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, суди, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до Законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, органи Державної служби з надзвичайних ситуацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Підприємства, організації, установи — для земельних ділянок під об'єктами комунальної власності	100

Сільський голова



Ю.І.Мазур

Додаток 2.1 до Положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Незнанівської сільської ради, затвердженого рішенням 30 сесії 7 скликання від 19 червня року № 1

### СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Кодобласті	Кодрайону	КодзгідноЗКОАТУ У	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
46	46221	4622184601	с. Незнанів
46	46221	4622184603	с. Мазарія-Каранська
46	46221	4622184602	с. Гряда

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель т споруд <sup>2</sup>  найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)		
		Для юридичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
11	Будівлі житлові			
111	Будинки одноквартирні			
1110	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>			
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,8%		0,15%
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,8%		0,15%
1110.3	Будинкисадибноготипу	0,8%		0,15%

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель т споруд <sup>2</sup>  найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1110.4	Будинкидачнісадові	0,8%			0,15%		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,9%			0,15%		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,9%			0,15%		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,9%			0,15%		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності,індивідуальні	0,9%			0,15%		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,5%			0,8%		
113	Гуртожитки <sup>5</sup>						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,15%			0,15%		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	0,15%			0,15%		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	0,15%			0,15%		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	0,15%			0,15%		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	0,15%			0,15%		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	0,15%			0,15%		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1%			0,15%		
12	Будівлі нежитлові						

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель т споруд <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
121	найменування <sup>2</sup>						
1211	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211.1	Будівлі готельні	1%					0,5%
1211.2	Готелі	1%					0,5%
1211.3	Мотелі	1%					0,5%
1211.4	Кемпінги	1%					0,5%
1211.4	Пансіонати	1%					0,5%
1211.5	Ресторани та бари	1%					0,5%
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1%					0,15%
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1%					0,15%
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1%					0,15%
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1%					0,15%
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	0					0
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,2%					0,2%
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	0					0
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	0					0
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,8%					0,8%
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,8%					0,8%

код <sup>2</sup>		Класифікація будівель т споруд <sup>2</sup> найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)							
			Для юридичних осіб			Для фізичних осіб				
			1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>		
123		Будівлі торговельні								
1230		Будівлі торговельні								
1230.1		Торгові центри, універмаги, магазини	1%				0,8%			
1230.2		Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	1%				0,8%			
1230.3		Станції технічного обслуговування автомобілів	1%				0,9%			
1230.4		Їдальні, кафе, закусочні тощо	1%				0,8%			
1230.5		Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1%				0,8%			
1230.6		Будівлі підприємств побутового обслуговування	1%				0,5%			
1230.9		Будівлі торговельні інші	1%				0,5%			
1230.10		Господарські (присадибні) будівлі – допоміжні будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо.	0,02%				0,02%			
124		Будівлі транспорту та засобів зв'язку								
1241		Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі								
1241.1		Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1%				-			
1241.2		Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,5%				1,5%			
1241.3		Будівлі міського електро транспорту	-				-			
1241.4		Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-				-			
1241.5		Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-				-			
1241.6		Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-				-			

Класифікація будівель т споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
		Зона <sup>4</sup>	Зона <sup>4</sup>	Зона <sup>4</sup>	Зона <sup>4</sup>	Зона <sup>4</sup>	Зона <sup>4</sup>
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,5%			1,5%		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-			-		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку іншої	1%			0,5%		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,5%			0,02%		
1242.2	Гаражі підземні	0,5%			0,2%		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5%			0,02%		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,5%			0,02%		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові <sup>5</sup>						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>						
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	-.			-		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	-			-.		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	0,5%			0,5%		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	0,5%			0,5%		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	0,5%			0,5%		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	0,5%			0,5%		



код <sup>2</sup>	Класифікація будівель т споруд <sup>2</sup> найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	0,5%.					0,5%
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	0,5%.					0,5%.
1252	Резервуари, силоситасклади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,5%					1,5%
1252.2	Резервуаритаємностіпні	1,5%					1,5%
1252.3	Силосидлязерна	1%					0,8%
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1%					0,8%
1252.5	Складиспеціальнітоварні	0,5%					0,5%
1252.6	Холодильники	0,5%					0,5%
1252.7	Складськімайданчики	0,5%					0,5%
1252.8	Складиуніверсальні	0,5%					0,5%
1252.9	Складитасховищаінші <sup>5</sup>	0,5%					0,5%
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,3%					0,3%
1261.2	Зали засідань та багатоголісові зали для публічних виступів	0,3%					0,3%
1261.3	Цирки	0,3%					0,3%
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,5%					1,5%
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,5%					0,5%

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель т споруд <sup>2</sup> найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0.5%					0.5%
1262	Музеї та бібліотеки	-					-
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	-					-
1262.2	Бібліотеки, книгозховища <sup>5</sup>	-					-
1262.3	Технічні центри	-					-
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	-					-
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	-					-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	-					-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	-					-
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-					-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-					-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	-					-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	-					-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	-					-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	-					-
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	-					-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	-					-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	-					-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель т споруд <sup>2</sup> найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1265	Зали спортивні <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-	-	-	-	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	-	-	-	-	-	-
1265.3	Хокейні тальодові стадіони криті	-	-	-	-	-	-
1265.4	Манежіл егкоатлетичні	-	-	-	-	-	-
1265.5	Тири	-	-	-	-	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	-	-	-	-	-	-
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>	0.8%	0.8%	0.8%	0.5%	0.5%	0.5%
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>						
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>						
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>						

Класифікація будівель т споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	0.8%			0.5%		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	0.5%			0.5%		
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	0.5%			0.2 %		
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	0.8%			0.5%		
1271.8	Будівлі лі дприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	1.0 %			0.5%		
1271.9	Будівлі сільськогосподарськог опризначення інші <sup>5</sup>	1.0 %			0.5%		
1272	Будівлі для культурової та релігійної діяльності <sup>5</sup>						
1272.1	Церкви, собори, костьолои, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	-			-		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,05			0,01		
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	-			-		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	-			-		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	-			-		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	-			-		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>						
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	-			-		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	-			-		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	-			-		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,8					0,5
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,8					0,5

Додаток 2.2 до Положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Незнанівської сільської ради затвердженого рішенням 30сесії 7 скликання від 19.06.2018 року № 1

**Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2019 рік, введені в дію з 1 січня 2019 року**

**Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
46	46221	4622184601	с. Незнанів
46	46221	4622184603	с. Мазярня-Каранська
46	46221	4622184602	с. Гряда

Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (у відсотках)
Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості громадських об'єднань і благодійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, які використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями)	100
Об'єкти нежитлової нерухомості спортивно-оздоровчих комплексів підприємств, які не використовуються ними з метою одержання доходів	100
Об'єкти нежитлової нерухомості комунальної власності Незнанівської сільської ради	100
Об'єкти нежитлової нерухомості організацій, які віднесені до Реєстру неприбуткових організацій (установ)	100
Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції на сході України, а також членів сімей загиблих учасників АТО, членів сімей Героїв Небесної Сотні	100
Об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб (крім суб'єктів підприємницької діяльності) – надвірні будівлі, особисті гаражі, підвали тощо	100

Пільги з оподаткування для фізичних осіб не застосовуються до: об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 266.4.1 цього пункту; об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Сільський голова



Ю.І.Мазур