



УКРАЇНА

Новороздільська міська рада Львівської області

XXXIII

VII

сесія демократичного скликання

РІШЕННЯ № 718

08 червня 2018 року

Про внесення змін до рішення

Новороздільської міської ради № 375 від 11.07.2017 р.

«Про місцеві податки та збори на території міста Новий Розділ»

Відповідно до ст. 7, п. 12.3, п. 12.4 ст. 12 Податкового кодексу України, п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», XXXIII сесія VII демократичного скликання Новороздільської міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з 01.01.2019 року:
 - 1.1. Розмір ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, виклавши додаток № 6 до рішення сесії від 11.07.2017 р. № 375 в новій редакції (додаток № 1 до цього рішення);
 - 1.2. Розмір ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців першої та другої групи платників єдиного податку, виклавши додаток № 7 в новій редакції (додаток № 2 до цього рішення);
 - 1.3. Ставку туристичного збору встановити в розмірі 1% до бази справляння збору (додаток 3 до рішення сесії від 11.07.2017 р. № 375);
 - 1.4. Пільги з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що сплачується на території м. Новий Розділ, на об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, виклавши додаток № 8 в новій редакції (додаток № 3 до цього рішення).
2. Установити, що місцеві податки і збори перераховуються до бюджету Новороздільської міської ради. Аналіз надходжень до бюджету по виду податків ведеться фінансовим управлінням Новороздільської міської ради, а контроль за дотриманням термінів сплати по окремих платниках веде Миколаївське відділення Стрийської ОДПІ ГУ ДФС.
3. Забезпечити оприлюднення цього рішення в міській газеті «Вісник Розділля» та на офіційному веб-сайті Новороздільської міської ради.

4. Дане рішення набирає чинності з моменту його опублікування та застосовується з 01.01.2019 року.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів і регуляторної політики (голова – Волчанський В.М.).

МІСЬКИЙ ГОЛОВА



А.Р. МЕЛЕШКО

Додаток 1 до рішення XXXIII сесії
Новороздільської міської ради
VII демократичного скликання
№ 718 від 08.06.2018 року

СТАВКИ ПОДАТКУ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО, ВІДМІННЕ ВІД ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ¹

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
13	-	4610800000	місто Новий Розділ

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000			0,200		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,200		
1110.3	Будинки садибного типу	1,000			0,200		
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000			0,200		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000			0,200		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,200		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000			0,200		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000			0,200		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000			0,200		
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	-			-		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	-			-		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	-			-		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	-			-		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	-			-		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	-			-		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	-			-		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,600			0,200		
1211.2	Мотелі	0,600			0,200		
1211.3	Кемпінги	0,600			0,200		
1211.4	Пансіонати	0,600			0,200		
1211.5	Ресторани та бари	0,600			0,200		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,600			0,200		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,600			0,200		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,600			0,200		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,600			0,200		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	-			-		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,600			0,200		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,600			0,200		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,600			0,200		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,600			0,200		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,600			0,200		
123	Будівлі торговельні						
1230-	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,600			0,200		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,600			0,200		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,600			0,200		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,600			0,200		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,600			0,200		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,600			0,200		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,600			0,200		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,600			0,200		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,600			0,200		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,600			0,200		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,600			0,200		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі						
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг						
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,600			0,200		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні	0,600			0,200		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	депо						
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,600			0,200		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,600			0,100		
1242.2	Гаражі підземні	0,600			0,100		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,600			0,200		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,600			0,200		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	-			-		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	-			-		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	-			-		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	-			-		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	-			-		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	-			-		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	-			-		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	-			-		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	-			-		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,600			0,200		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,600			0,200		
1252.3	Силоси для зерна	0,600			0,200		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,600			0,200		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,600			0,200		
1252.6	Холодильники	0,600			0,200		
1252.7	Складські майданчики	0,600			0,200		
1252.8	Склади універсальні	0,600			0,200		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,600			0,200		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,600			0,200		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,600			0,200		
1261.3	Цирки	0,600			0,200		
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,600			0,200		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,600			0,200		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,600			0,200		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	-			-		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,600			0,200		
1262.3	Технічні центри	0,600			0,200		
1262.4	Планетарії ⁵	-			-		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	-			-		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-			-		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,600			0,200		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,600			0,200		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,600			0,200		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,600			0,200		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,600			0,200		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,600			0,200		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,600			0,200		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,600			0,200		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,600			0,200		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,600			0,200		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,600			0,200		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,600		0,300	0,200		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,600		0,300	0,200		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	-			-		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,600			0,200		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,600			0,200		
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,600			0,200		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,600			0,200		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-			-		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,600			0,200		
1265.5	Тири	0,600			0,200		
1265.9	Зали спортивні інші	0,600			0,200		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,600			0,200		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,600			0,200		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,600			0,200		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,600			0,200		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,600			0,200		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,600			0,200		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,600			0,200		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,600			0,200		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,600			0,200		
1272	Будівлі для культурної та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	-			-		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,600			0,200		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,600			0,200		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-			-		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-			-		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,600			0,200		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	-			-		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,600			0,200		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,600			0,200		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,600			0,200		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,600			0,200		

1. У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2. Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. N 507.

3. Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4. У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

5. Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільнюються / можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

А.Р. МЕЛЕШКО

ПЕРЕЛІК ПІЛЬГ

для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до
підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України,
із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
13		4610800000	м. Новий Розділ

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
11 Будівлі житлові (для фізичних осіб) ² : а) інвалідам першої і другої групи; б) фізичним особам, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; в) фізичним особам, які виховують дитину-інваліда г) пенсіонерам (за віком); д) ветеранам війни та особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів, гарантії їх соціального захисту»; е) учасникам антитерористичної операції на площу квартири/житлового будинку, що належить йому та членам сімей загиблих учасників антитерористичної операції на праві власності.	100 100 100 50 100 100
1242 Гаражі ² а) учасникам антитерористичної операції, що належить йому та членам сімей загиблих учасників антитерористичної операції на праві власності; б) пенсіонерам (за віком).	100 50
Господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні, кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні бойлерні, трансформаторні підстанції ³ .	100
Об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності комунальних підприємств, установ та організацій	100

Примітки:

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

² Пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової/нежитлової нерухомості з рівнем доходу фізичної особи не більше 2 мінімальних заробітних плат встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року. При визначенні осіб, які належать до пільгових категорій, враховувати положення підпункту 2.1.пункту 2 Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

³ Пільгова ставка застосовується для оподаткування об'єктів нежитлової нерухомості – господарських (присадибних) будівель, що розміщені на територіях житлових, садових та дачних будинків, котеджів та знаходяться у власності фізичних осіб. У разі, якщо у власності фізичної особи є декілька будинків (котеджів), така пільгова ставка застосовується лише для об'єктів нежитлової нерухомості, які розміщені на одній території, що знаходяться у власності фізичної особи. Пільга застосовується у межах 120 квадратних метрів та рівнем доходу фізичної особи не більше 2 мінімальних заробітних плат встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА



А.Р. МЕЛЕШКО