



УКРАЇНА

УГРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Городоцького району Львівської області
Вісімнадцята сесія VII-го скликання

РІШЕННЯ № 943

від 07 червня 2018 року
с. Угри

**Про встановлення ставок та пільг із сплати податку
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
на території Угрівської сільської ради на 2019 рік**

Керуючись статтею 266 Податкового Кодексу України, пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Угрівської сільської ради:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 підпункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2;
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням рішення покласти голову планово-бюджетної комісії сільської ради А. Максимця.

Сільський голова



Живчин О.Й.

Додаток 1

до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням 18-ї сесії Угрівської сільської ради VII скликання від 07.06.2018 року №943

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
4600000000	4620900000	4620981100	Угрівська сільська рада

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)		
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	
11	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
111	Будівлі житлові	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1110	Будинки одноквартирні	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,7		0,1

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
код ²	найменування ²						
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,7				0,1	
1110.3	Будинки садибного типу	0,7				0,1	
1110.4	Будинки дачні та садові	0,7				0,1	
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,7				0,1	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,7				0,1	
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,7				0,1	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,7				0,1	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,7				0,1	
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,7				0,1	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	-				-	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	-				-	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	-				-	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	-				-	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	-				-	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	-				-	
12	Будівлі нежитлові						

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,7				-	
1211.2	Мотелі	0,7				-	
1211.3	Кемпінги	0,7				-	
1211.4	Пансіонати	0,7				-	
1211.5	Ресторани та бари	0,7				-	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	-				-	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	-				-	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	-				-	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	-				-	
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0				0	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,7				0,5	
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	-				-	
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	-				-	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,7				0,5	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,7				0,5	
123	Будівлі торговельні						

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1230	Будівлі торговельні	0,7			0,5		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	-			-		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,7			-		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,7			-		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,7			0,5		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,7			-		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,7			-		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,7			0,5		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	-			-		
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	-			-		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-			-		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-			-		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-			-		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-			-		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,7			0,5		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,7			-		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,7			-		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,7			0,5		
1242	Гаражі						

Класифікація будівель та споруд²Ставки податку³ за 1 кв. метр
(відсотків розміру мінімальної заробітної плати)

код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1242.1	Гаражі наземні	0,7			0,5		
1242.2	Гаражі підземні	-			-		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	-			-		
1242.4	Навіси для велосипедів	-			-		
125							
	Будівлі промислові та склади						
1251							
	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	-			-		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	-			-		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	-			-		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,7			-		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	-			-		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	-			-		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	-			-		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,7			-		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	-			-		
1252							
	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,7			-		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,7			-		
1252.3	Силоси для зерна	0,7			-		

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
		для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	-			-			
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,7			0,5			
1252.6	Холодильники	-			-			
1252.7	Складські майданчики	0,7			0,5			
1252.8	Склади універсальні	0,7			0,5			
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,7			0,5			
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення							
1261	Будівлі для публічних виступів							
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	-			-			
1261.2	Зали засідань та багатоголізові зали для публічних виступів	-			-			
1261.3	Цирки	-			-			
1261.4	Казино, ігорні будинки	-			-			
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	-			-			
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	-			-			
1262	Музеї та бібліотеки							
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	-			-			
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0			0			
1262.3	Технічні центри	-			-			
1262.4	Планетарії ⁵	-			-			
1262.5	Будівлі архівів ⁵	-			-			
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-			-			

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	-	-	-	-	-	-
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	-	-	-	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0	0	0	0	0	0
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0	0	0	0	0	0
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-	-	-	-	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	-	-	-	-	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	-	-	-	-	-	-
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0	0	0	0	0	0
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0	0	0	0	0	0
1265	Зали спортивні ⁵	-	-	-	-	-	-

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
		для юридичних осіб				для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	4 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-	-	-	-	-	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	-	-	-	-	-	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-	-	-	-	-	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-	-	-	-	-	-	-
1265.5	Тири	-	-	-	-	-	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	-	-	-	-	-	-	-
127	Будівлі нежитлові інші							
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵							
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,7						0,5
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	-						-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,7						0,5
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	-						0,5
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	-						-
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,7						0,5
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,7						-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	-						-
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,7						0,5
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵							
1272.1	Церкви, собори, костюли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0						0
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-						-
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0						0
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵							

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-	-	-	-	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	-	-	-	-	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	-	-	-	-	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	-	-	-	-	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	-	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	-	-	-	-	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-	-	-	-	-	-

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьохом (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 2

до рішення про встановлення ставок та пільг
із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням 18-ї сесії Угрівської сільської ради VII
скликання від 07.06.2018 року №

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту
266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹**

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
4600000000	4620900000	4620981100	Угрівська сільська рада
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності)			100
Об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках			100
Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність			100
Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються			100

для надання освітніх послуг	
Об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей	100
База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується: а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів; б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів; в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів. Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.