



УКРАЇНА
СИХІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Стрийського району, Львівської області
ХУНІ сесія сьомого демократичного скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 31 травня 2018 року № 185

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2019 рік

Код згідно з КОАТУУ 4625387600

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Сихівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Сихівської сільської ради:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на виконавчий комітет Сихівської сільської ради



УКРАЇНА
СИХІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Стрийського району, Львівської області
ХУНІ сесія сьомого демократичного скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 31 травня 2018 року № 185

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2019 рік

Код згідно з КОАТУУ 4625387600

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Сихівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Сихівської сільської ради:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на виконавчий комітет Сихівської сільської ради

4. Пункт 3.1 до додатку № 2 рішення № 100 сесії Сихівської сільської ради від 06.03.2017 року визнати такими що з 01.01.2019 року втратили чинність¹.

5. Рішення набирає чинності² з 01.01.2019 року.

Сільський голова

Ярослав Филик

Додаток 1
до рішення № 185 від 31.05.2018 року
Сихівської сільської ради

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради: село **Сихів**

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
13	30	4625387600	Сихівська сільська рада

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11		Будівлі житлові					
111		Будинки одноквартирні					
1110		Будинки одноквартирні ⁵					
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1	1	1	0,05	0,05	0,05
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1	1	1	0,05	0,05	0,05
1110.3	Будинки садибного типу	1	1	1	0,05	0,05	0,05
1110.4	Будинки дачні та садові	1	1	1	0,05	0,05	0,05
112		Будинки з двома та більше квартирами					
1121		Будинки з двома квартирами ⁵					
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1	1	1	0,05	0,05	0,05
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1	1	1	0,05	0,05	0,05
1122		Будинки з трьома та більше квартирами ⁵					
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1	1	1	0,05	0,05	0,05
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1	1	1	0,05	0,05	0,05
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1	1	1	0,05	0,05	0,05

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	1	1	1	0,5	0,5	0,5
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	Пільга	пільга	пільна	пільга	Пільга	пільга
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	Пільга	пільга	пільна	пільга	Пільга	пільга
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	Пільга	пільга	пільна	пільга	Пільга	пільга
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	Пільга	пільга	пільна	пільга	Пільга	пільга
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	Пільга	пільга	пільна	пільга	Пільга	пільга
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1	1	1	0,5	0,5	0,5
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1	1	1	1	1	1
1211.2	Мотелі	1	1	1	1	1	1
1211.3	Кемпінги	1	1	1	1	1	1
1211.4	Пансіонати	1	1	1	0,5	0,5	0,5
1211.5	Ресторани та бари	1	1	1	0,5	0,5	0,5
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1	1	1	0,5	0,5	0,5
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1	1	1	0,5	0,5	0,5

код ¹	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1	1	1	0,5	0,5	0,5
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1	1	1	0,5	0,5	0,5
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	Пільга	Пільга	пільга	пільга	Пільга	Пільга
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1	1	1	0,5	0,5	0,5
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	Пільга	Пільга	пільга	пільга	Пільга	Пільга
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	Пільга	Пільга	пільга	пільга	Пільга	Пільга
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1	1	1	0,5	0,5	0,5
1230.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,5	1,5	1,5	0,5	0,5	0,5
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1	1	1	1	1	1
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	Пільга	Пільга	пільга	пільга	Пільга	Пільга
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,5	1,5	1,5	1	1	1
1230.4	Ідальні, кафе, закусокні тощо	1,5	1,5	1,5	1	1	1
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,5	1,5	1,5	1	1	1
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,5	1,5	1,5	1	1	1
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,5	1,5	1,5	1	1	1
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1	1	1	1	1	1
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1	1	1	1	1	1
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1	1	1	1	1	1
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1	1	1	1	1	1
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1	1	1	1	1	1
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1	1	1	1	1	1
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та троллейбусні дило	1	1	1	1	1	1
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1	1	1	1	1	1
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	1	1	1	0.5	0.5	0.5
1242.2	Гаражі підземні	1	1	1	0.5	0.5	0.5
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1	1	1	0.5	0.5	0.5
1242.4	Навіси для велосипедів	1	1	1	0.5	0.5	0.5
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	1	1	1	1	1	1
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	1	1	1	1	1	1
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1	1	1	0,5	0,5	0,5
1252.2	Резервуари та смісті інші	1	1	1	0,5	0,5	0,5
1252.3	Силоси для зерна	1	1	1	0,5	0,5	0,5
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1	1	1	0,5	0,5	0,5
1252.5	Склади спеціальні товарні	1	1	1	0,5	0,5	0,5
1252.6	Холодильники	1	1	1	0,5	0,5	0,5
1252.7	Складські майданчики	1	1	1	0,5	0,5	0,5
1252.8	Склади універсальні	1	1	1	0,5	0,5	0,5
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	1	1	1	0,5	0,5	0,5
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	Пільга	пільга	пільга	пільга	Пільга	пільга

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за I кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	1	1	1	1	1	1
1265.2	Басейни криті для плавання	1	1	1	1	1	1
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	1	1	1	1	1	1
1265.4	Манежі легкоатлетичні	1	1	1	1	1	1
1265.5	Тири	1	1	1	1	1	1
1265.9	Зали спортивні інші	1	1	1	1	1	1

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)								
		для юридичних осіб			для фізичних осіб					
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴			
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	Пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	Пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга	пільга
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1	1	1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з грьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Галина Юрків

Секретар сільської ради

Галина Юрків

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради: **село Сихів**

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
13	30	4625387600	Сихівська сільська рада	
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд				

- Будівлі органів державного та місцевого управління
- Бібліотеки, книгозховища
- Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів
- Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації
- Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші
- Церкви, собори, костіоли, мечеті, синагоги тощо
- Цвинтарі.

100%
100%
100%
100%
100%
100%
100%

- Шільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення шільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом шільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради

Г.В.Юрків