



УКРАЇНА
ДУЛІБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СТРИЙСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XVIII сесія VII-го демократичного скликання
82434, вул. Шевченка, 170а с.Дуліби Стрийського району Львівської області,
тел.(03245) 5-21-90; e-mail:srduliby@gmail.com

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 листопада 2017 р.

№ 550

***Про встановлення місцевих податків та зборів
на території Дулібської сільської ради
Стрийського району Львівської області***

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», керуючись п.24 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Дулібської сільської ради, -

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Дулібської сільської ради місцеві податки і збори:
 - 1.1. Місцеві податки:
 - 1.1.1. податок на майно;
 - 1.1.2. єдиний податок.
 - 1.2. Місцеві збори:
 - 1.2.1. туристичний збір;
 - 1.2.2. збір за місяць для паркування транспортних засобів.
2. Встановити акцизний податок в частині реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів.
3. Затвердити Положення про порядок нарахування та сплати зазначених податків і зборів (згідно з додатком 1,2).
4. Це рішення вступає в дію з 01 січня 2018 року.
5. Рішення XI сесії VII демократичного скликання Дулібської сільської ради № 421 від 28.02.2017р. «Про затвердження ставок місцевих податків та зборів» вважати таким, що втратило свою чинність з 01.01.2018 року.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та фінансів (Круця В. О.)

Сільський голова

Горис

Васильків П. І.

Горис *Горис*

210	нежиле приміщення	1
211	нежитлова будівля	1
212	комплекс	1
216	нежитлове приміщення	1
218	приміщення	1
219	єдиний майновий комплекс	1
220	цілісний майновий комплекс	1
252	будівліготельні	1
253	будівліофісні	1
254	будівліторговельні	1
255	будівліпромисловості та склади	1
256	будівлі для публічнихвиступів	1

5.1.2. для об'єктів, що перебувають у власності юридичних осіб (відповідно до типів нерухомості):

№ п/п	Назва податку	Розмір податку встановленого сільською радою
1	Збір за місяць паркування транспортних засобів	0,03 % мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року 1 кв.м. площі земельної ділянки за кожний день провадження діяльності.
2	Податок на майно:	
2.1.	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	
2.2	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки(житлова нерухомість).	
	для фізичних та юридичних осіб:	
	для квартири/ квартир незалежно від їх кількості, площа яких перевищує 60 кв.м. або житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості, площа яких перевищує 120 кв.м. прибудова/прибудови до житлового будинку, котедж/котеджі незалежно від їх кількості, площа яких перевищує 240 кв.м.	0,5% розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, крім того сума податку збільшується на 25 000 грн. на рік за кожну квартиру площею більше 300 кв.м. і будинок площею більше 500 кв.м.
2.1.2.	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (нежитлова нерухомість) за кожний квадратний метр бази оподаткування.	
	для фізичних та юридичних осіб:	
	для об'єкта нежитлової нерухомості, що використовується для надання побутових послуг населенню	0,5% розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.
	для об'єкта нежитлової нерухомості, що використовується для громадського харчування, ресторанного господарства та	0,5% розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

	гортівлі, гаражі	0,1% розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.
	інші об'єкти нежитлової нерухомості	0,5% розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.
	літні кухні та інші господарські будівлі, споруди	0% розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.
2.1.3.	Податок на нерухоме майно для об'єктів нерухомості, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів для фізичних осіб	0,3% розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

6. Податковий період

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення суми податку

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 4.1 пункту 4 та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 4.1 пункту 4 та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" підпункту 4.1 пункту 4 та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів "б" і "в" цього підпункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до інтимої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості;

г) за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а"- "г" цього підпункту, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

7.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленої згідно з підпунктом 7.1 пункту 7 та відповідні платіжні реквізити, зокрема, Гірненської сільської ради (далі – сільська рада) за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку