



УКРАЇНА
БІЛЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПЕРЕМИШЛЯНСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XX СЕСІЯ УІІ СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

Від 4 травня 2018 року № 159

**Про встановлення ставок та пільг
із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на території
Білецької сільської ради на 2019 рік**

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Білецька сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Білецької сільської ради:
 - 1) ставки із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань бюджету, фінансів, економіки, планування і розвитку території.

Сільський голова



Б.Й.Камінський

Додаток 1

до рішення «Про встановлення ставок
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на території Білецької сільської
ради на 2019рік»

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням XX сесії УП скликання Білецької
сільської ради від 04 травня 2018року № 159

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2019 а вводяться в дію з 01 січня 2018року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
46	233	4623380401	с.Біле Перемисьлянского району Львівської області
46	233	4623380402	с.Новосілка Перемисьлянского району Львівської області
46	233	4623380403	с.Хомина Перемисьлянского району Львівської області
Класифікація будівель та споруд ²			Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)

код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11							
	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1110.3	Будинки садибного типу	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
123							
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000	1,000	1,000	0,400	0,400	0,400
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	1,000	1,000	1,000	0,400	0,400	0,400
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000	1,000	1,000	0,400	0,400	0,400
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,000	1,000	1,000	0,400	0,400	0,400
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,000	1,000	1,000	0,400	0,400	0,400
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,000	1,000	1,000	0,400	0,400	0,400
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000	1,000	1,000	0,400	0,400	0,400
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні дено	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1242	Гаражі						

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДКУ 018:2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 266.2 статті 26, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар Білецької сільської ради



О.М.Войнич

Додаток 2

до рішення Білецької сільської ради
від 04 травня 2018 року №159



Рішенням XX сесії УІІ скликання
Білецької сільської ради
від 04 травня 2018 року № 159

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 1 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
46	233	4623380401	село Біле
46	233	4623380402	село Новосілка
46	233	4623380403	село Хомина

№ № з/п	Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
В частині об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб		
1	Учасники антитерористичної операції, члени їх сімей та члени сімей загиблих під час участі в антитерористичній операції, які зареєстровані за місцем проживання та проживають у населених пунктах Чемеринецької сільської ради - за об'єкти житлової нерухомості	100,0
2	Одинокі (проживаючі самотньо) непрацездатні громадяни	100,0
3	Інваліди першої групи	100,0
4	Особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100,0
5	Пенсіонери, місячна пенсія яких станом на 1 січня звітного	100,0

	(податкового) періоду не перевищує двох розмірів прожиткового мінімуму для непрацездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року	
В частині об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб:		
1	Релігійні організації України статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями)	100,0
2	Будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів закладів незалежно від фо власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг	100,0
3	Бібліотеки, книгосховища	100,0
4	Цвинтарі та крематорії	100,0
5	Органи державної влади, органи місцевого самоврядування, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, овіти, охорони здоров'я, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100,0

Секретар ради



О. М. Войнич