



ДУСАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПЕРЕМИШЛЯНСЬКИЙ РАЙОН ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

XVI - СЕСІЯ VII - СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я №187

Від 25 червня 2018 року

с.Дусанів

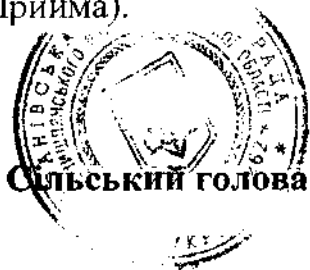
«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Дусанівської сільської ради на 2019 рік»

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Дусанівська сільська рада,

Код згідно з КОАТУУ 4623380700,

В И Р І Ш И Л А:

1. Установити на території Дусанівської сільської ради:
 - 1.) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 2.) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Рішення сесії Дусанівської сільської ради №156 від 13 грудня 2017 року "Про встановлення пільг по податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на 2018 рік на території Дусанівської сільської ради" вважати таким, що втратило чинність.
4. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2019 року.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Дусанівської сільської ради з питань бюджету та фінансів (голова комісії Р.Прийма).



Б.В.Панчишин

Додаток 1

до рішення №187 XVI сесії VII- скликання
від 25 червня 2018 року«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
на території Дусанівської сільської ради на 2019 рік»ЗАТВЕРДЖЕНО: Рішенням 16 сесії VII скликання
Дусанівської сільської ради від 25 червня 2018 року
№187**СТАВКИ****податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹**

Ставки встановлюються на 2019 а вводяться в дію з 01 січня 2018 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
13	11	4623380700	Дусанівська сільська рада, с.Дусанів Перемишлянського району Львівської області

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1110.3	Будинки садибного типу	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
		1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1211.2	Мотелі	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1211.3	Кемпінги	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1211.4	Пансіонати	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1211.5	Ресторани та бари	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	Манежі легкоатлетичні						
1265.5	Тири	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1265.9	Зали спортивні інші	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	1,000	1,000	1,000	0,010	0,010	0,010
1272	Будівлі для культурової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000

Секретар Дусанівської сільської ради



I.M.Лабик

Додаток 2

до рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Дусанівської сільської ради на 2019 рік»

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням 16 сесії УІ скликання Дусанівської сільської ради від 25 червня 2018 р. № 187

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
13	11	4623380700	Дусанівська сільська рада, с.Дусанів Перемишлянського району Львівської області

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (у відсотках)
Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності інвалідів першої і другої групи	100,000
Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100,000
Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності ветеранів війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"	100,000
Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності учасників бойових дій	100,000
Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності)	100,000
Житлова нерухомість непридатна для проживання в тому числі у зв'язку з аварійним станом визнана такою згідно з рішення сільської, селищної, міської ради	100,000
Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які	100,000

виховуються саодинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину		
Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та / або господарська діяльність		100,000
Будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг		100,000
Бібліотеки, книгосховища		100,000
Цвинтарі та крематорії		100,000

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової нерухомості для фізичних осіб не надається на:

- об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, затвердженої рішенням сільської ради;
- об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Секретар Дусанівської
сільської ради



І.М.Лабик

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.