



Романівська сільська рада
Перемішлянського району Львівської області
XXI сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 19 червня 2018 року № 819

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 1 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Романівська сільська ра.

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Романівської сільської ради:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2;

2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на виконавчий комітет Романівської сільської ради.

4. Рішення XV сесії VII скликання №400 від 10.10.2017 року визнати такими, що втратили чинність.

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2019 року.

Сільський голова



І.С.Горішний

Додаток 1
до Тимчасового рішення про встановлення ставок та підляг із
сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Романівської сільської ради
(найменування сільської, селищної,
міської ради ради об'єднаних
територіальних громад)

від 19.06.2018 р. р. N 819

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
-------------	------------	---------------------	--

Класифікація будівель та споруд² Ставки податку³ за 1 кв. метр
(відсотків розміру мінімальної заробітної плати)

код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ₄	2 зона ₄	3 зона ₄	1 зона ₄	2 зона ₄	3 зона ₄
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0.3			0.3		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0.3			0.3		
1110.3	Будинки садибного типу	0.3			0.3		
1110.4	Будинки дачні та садові	0.3			0.3		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0.3			0.3		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0.3			0.3		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0.3			0.3		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0.3			0.3		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0.3			0.3		

113		Гуртожитки ⁵	
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0.3	0.3
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0.3	0.3
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0.3	0.3
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0.3	0.3
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0.3	0.3
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0.3	0.3
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0.3	0.3
12	Будівлі нежитлові		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні		
1211.1	Готелі	0.3	0.3
1211.2	Мотелі	0.3	0.3
1211.3	Кемпінги	0.3	0.3
1211.4	Пансіювати	0.3	0.3
1211.5	Ресторани та бари	0.3	0.3
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0.3	0.3
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0.3	0.3
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0.3	0.3
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не	0.3	0.3

113	Гуртожитки ⁸		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0.3	0.3
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0.3	0.3
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁸	0.3	0.3
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁸	0.3	0.3
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁸	0.3	0.3
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁸	0.3	0.3
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0.3	0.3
12	Будівлі нежитлові		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні		
1211.1	Готелі	0.3	0.3
1211.2	Мотелі	0.3	0.3
1211.3	Кемпінги	0.3	0.3
1211.4	Пансіонати	0.3	0.3
1211.5	Ресторани та бари	0.3	0.3
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0.3	0.3
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0.3	0.3
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0.3	0.3
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не	0.3	0.3

1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0.3	0.3
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0.3	0.3
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0.3	0.3
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0.3	0.3
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0.3	0.3
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0.3	0.3
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0.3	0.3
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та троллейбусні депо	0.3	0.3
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0.3	0.3
1242			Гаражі
1242.1	Гаражі наземні	0.3	0.3
1242.2	Гаражі підземні	0.3	0.3
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0.3	0.3
1242.4	Навіси для велосипедів	0.3	0.3
125			Будівлі промислові та склади
1251			Будівлі промислові ⁵
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0.3	0.3
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0.3	0.3

1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0.3	0.3
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0.3	0.3
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0.3	0.3
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0.3	0.3
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0.3	0.3
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0.3	0.3
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0.3	0.3
1252		Резервуари, силоси та склади	
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0.3	0.3
1252.2	Резервуари та смісті інші	0.3	0.3
1252.3	Силоси для зерна	0.3	0.3
1252.4	Силоси для цементу та інших сирих матеріалів	0.3	0.3
1252.5	Склади спеціальні товари	0.3	0.3
1252.6	Холодильники	0.3	0.3
1252.7	Складські майданчики	0.3	0.3
1252.8	Склади універсальні	0.3	0.3
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0.3	0.3

126 Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення

	Будівлі для публічних виступів	
1261		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0.3
1261.2	Зали засідань та багатодільові зали для публічних виступів	0.3
1261.3	Цирки	0.3
1261.4	Казино, ігрові будинки	0.3
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0.3
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0.3
1262	Музеї та бібліотеки	
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0.3
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0.3
1262.3	Технічні центри	0.3
1262.4	Планетарії ⁵	0.3
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0.3
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0.3
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0.3
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0.3
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0.3
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0.3
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0.3

1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0.3	0.3
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0.3	0.3
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0.3	0.3
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0.3	0.3
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів		
1264.1	Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0.3	0.3
1264.2	Лікарні профiльнi, диспансери ⁵	0.3	0.3
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0.3	0.3
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0.3	0.3
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0.3	0.3
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0.3	0.3
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0.3	0.3
1265	Зали спортивні ⁵		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0.3	0.3
1265.2	Басейни криті для плавання	0.3	0.3
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0.3	0.3
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0.3	0.3
1265.5	Тири	0.3	0.3

1265.9	Зали спортивні інші	0.3	0.3
127	Будівлі нежитлові інші		
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵		
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0.2	0.1
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0.2	0.1
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0.2	0.1
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0.2	0.1
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0.2	0.1
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0.2	0.1
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0.2	0.1
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0.2	0.1
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0.2	0.1
1272	Будівлі для культурової та релігійної діяльності ⁵		
1272.1	Церкви, собори, козельоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0.3	0.3
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0.3	0.3
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0.3	0.3
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0.3	0.3
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0.3	0.3
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0.3	0.3
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵		

1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0.3
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0.3
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0.3
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0.3
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0.3

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2:000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. N 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з грьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за шим підкласом, звільняються можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 2

до Типового рішення про встановлення ставок та підльг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної

Додаток 2

до Типового рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням _____

(найменування сільської, селищної,

міської ради / ради об'єднаних територіальних громад)

від _____ 20 ____ р. N _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на _____ рік та вводяться в дію з _____ 20 ____ року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області

Код району

Код згідно з КОАТУУ

Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної

сілська -46 233 4622286001;4623386002: Романівська
 громади 4623386003;4623386004 рала

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд

Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

1264. Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації⁵
 4

1220. Будівлі органів державного та місцевого управління 5
 1 100%

1272. Церкви, собори, костіоли, мечеті, синагоги тощо 5
 1

1262. Бібліотеки, книгозховища 5
 2 100%

1261. Театри, кінотеатри та концертні зали
 1

1263. Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів 5
 3

1263. Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів 5
 5 100%

⁵ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі

встановлення пілг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пілги затверджуються окремо.



Сільський голова

І.С.Горішній