



УКРАЇНА

Станимирська сільська рада
Перемишлянського району Львівської області
XX сесія УІІ скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Від 01 липня 2018 року
с.Станимир

№ 302

Про встановлення та затвердження ставок
Податку на нерухоме майно відмінне від
Земельної ділянки та території
Станимирської сільської ради на 2019 рік.

З метою забезпечення надходжень до місцевого бюджету
Станимирської сільської ради, відповідно до ст.266 Податкового кодексу
України, щодо встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної
ділянки, керуючись п. 24 частини першої ст. 26 Закону України «Про
місцеве самоврядування в Україні» Станимирська сільська рада

ВИРІШИЛА :

1. Встановити на території Станимирської сільської ради :
 - 1.1.ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком № 1 ;
 - 1.2.пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком № 2 .
2. Звільнити від податку на нерухоме майно від земельної ділянки з нежитлової нерухомості, які знаходяться в аварійному стані, а саме: тракторна бригада вс.Станимир по вул.Любові 1 та приміщення ферми по вул.Сосновій 74 .
3. Дане рішення оприлюднити в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
4. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2019 року .

Сільський голова



М. Нецкар

Додаток I
до рішення XX сесії УП скликання Станимирської сільської
ради
Від 01.07.2018 року № 302

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

1 Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
Класифікація будівель та споруд ²			
код ²	найменування ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)
	для юридичних осіб		для фізичних осіб
	1	2	3 зона ⁴
	зона ⁴	зона ⁴	зона ⁴
Будівлі житлові			
II			

111	Будинки одноквартирні			
1110	Будинки одноквартирні ⁵			
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,1		0,1
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,1		0,1
1110.3	Будинки садибного типу	0,5		0,5
1110.4	Будинки дачні та садові	0,5		0,5
112	Будинки з двома та більше квартирами			
1121	Будинки з двома квартирами ⁵			
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,1		0,1
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,1		0,1
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵			
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,1		0,1
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,1		0,1
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,1		0,1
113	Гуртожитки ⁵			
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,1		0,1
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,1		0,1
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,1		0,1
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,1		0,1

1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,1	0,1
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,1	0,1
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,1	0,1
12	Будівлі нежитлові		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні		
1211.1	Готелі	0,1	0,1
1211.2	Мотелі	0,1	0,1
1211.3	Кемпінги	0,1	0,1
1211.4	Пансіонати	0,1	0,1
1211.5	Ресторани та бари	0,1	0,1
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,1	0,1
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,1	0,1
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,1	0,1
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,1	0,1
122	Будівлі офісні		
1220	Будівлі офісні ⁵		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,1	0,1
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,1	0,1
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,1	0,1
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,1	0,1

1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,1	0,1
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,1	0,1
123			
1230			Будівлі торговельні
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,1	0,1
1230.2	Кригі ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,5	0,5
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,5	0,5
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,1	0,1
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,1	0,1
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5	0,5
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,1	0,1
124			Будівлі транспорту та засобів зв'язку
1241			Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,1	0,1
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,1	0,1
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,1	0,1
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,1	0,1
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,1	0,1

1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,1		0,1
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,1		0,1
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,1		0,1
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,1		0,1
1242			Гаражі	
1242.1	Гаражі наземні	0,1		0,1
1242.2	Гаражі підземні	0,1		0,1
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,1		0,1
1242.4	Навіси для велосипедів	0,1		0,1
125			Будівлі промислові та склади	
1251			Будівлі промислові ⁵	
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,3		0,3
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,3		0,3
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,3		0,3
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,3		0,3
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,3		0,3
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,3		0,3
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,3		0,3

1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,3	0,3
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,3	0,3
1252	Резервуари, силоси та склади		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,3	0,3
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,3	0,3
1252.3	Силоси для зерна	0,3	0,3
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,3	0,3
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,3	0,3
1252.6	Холодильники	0,3	0,3
1252.7	Складські майданчики	0,3	0,3
1252.8	Склади універсальні	0,3	0,3
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,3	0,3
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення		
1261	Будівлі для публічних виступів		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,3	0,3
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	0,3	0,3
1261.3	Цирки	0,3	0,3
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,3	0,3
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,3	0,3
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,3	0,3

	Музеї та бібліотеки	
1262		
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,1
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,1
1262.3	Технічні центри	0,1
1262.4	Планетарії ⁵	0,3
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,1
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,3
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-випробувальних установ	0,1
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,1
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,1
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,1
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,1
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,1
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	0,1
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,1
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,1
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	
1264.1	Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,1
1264.2	Лікарні профiльнi, диспансери ⁵	0,1

1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,1	0,1
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,1	0,1
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,1	0,1
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,1	0,1
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,1	0,1
1265	Зали спортивні ⁵		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,3	0,3
1265.2	Басейни криги для плавання	0,3	0,3
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криги	0,3	0,3
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,3	0,3
1265.5	Тирн	0,3	0,3
1265.9	Зали спортивні інші	0,3	0,3
127	Будівлі нежитлові інші		
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵		
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,2	0,1
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,2	0,1
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,2	0,1
1271.4	Будівлі снілосні та сінажні ⁵	0,2	0,1
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та	0,2	0,1

класифікація	опис	класифікація	класифікація
	виробства ⁵		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0.2	0.1
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0.2	0.1
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0.2	0.1
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	-	-
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵		
1272.1	Церкви, собори, костюли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0.1	0.1
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0.1	0.1
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0.1	0.1
1273	Памятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵		
1273.1	Памятки історії та архітектури ⁵	0.3	0.3
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0.3	0.3
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0.3	0.3
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵		
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0.3	0.3
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0.3	0.3
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0.3	0.3
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0.3	0.3
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0.1	0.1

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, колі за найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. N 307.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "І зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 2
до рішення XX сесії УП скликання Станимирської сільської
ради
Від 01.07.2018р. № 302

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	Станімирська сільська
46		233		

рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд

Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

1264. Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації⁵
4

1220. Будівлі органів державного та місцевого управління⁵
1 100%

1272. Церкви, собори, костюли, мечеті, синагоги тощо⁵
1

1262. Бібліотеки, книгосховища⁵

2 100%

1261. Театри, кінотеатри та концертні зали

1

1263. Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів 5

3

1263. Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів 5

5 100%

¹ Цілки визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення цілг. відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом шльги затверджуються окремо.



Сільський голова

М.П.Нешкар