



УКРАЇНА

ВОВКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПЕРЕМИШЛЯНСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ХІУ-та сесія УІІ-го скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Від 30 червня 2018 року
Село Вовків

№ 389

Про встановлення ставок та пільг із
сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки, на 2019 рік

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, п.24 частини
першої ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія
Вовківської сільської ради-

В И Р І Ш И Л А:

1. Установити на території Вовківської сільської ради:
- 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Рішення набирає чинності з 01.01.2019 року.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Вовківської сільської ради «З питань бюджету, фінансів, економіки, планування та розвитку території» (голова комісії- Поляк В.М.).

Сільський голова:



Натура І.В.

Додаток № 1
до рішення XIV-ї сесії VII-го
зкликання Вовківської сільської
ради № 389

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Вовківської сільської ради
від «30» червня 2018 р. № 389

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 р.

Населені пункти, на які поширюється дія рішення Вовківської сільської ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 13 | 11 | 4623382500 | с. Вовків Перемишлянського району Львівської області |
| 13 | 11 | 4623382500 | с. Брикун Перемишлянського району Львівської області |
| 13 | 11 | 4623382500 | с. Мереців Перемишлянського району Львівської області |
| 13 | 11 | 4623382500 | с. Плетеничі Перемишлянського району Львівської області |
| 13 | 11 | 4623382500 | с.Малий Поллохів Перемишлянського району Львівської област |

| Класифікація будівель та споруд ² | | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|--|--|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 11 | Будівлі житлові | | | | | | |
| 111 | Будинки одноквартирні | | | | | | |
| 1110 | Будинки одноквартирні ⁵ | | | | | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 0,01 | | | 0,01 | | |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0,01 | | | 0,01 | | |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 0,01 | | | 0,01 | | |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 0,01 | | | 0,01 | | |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами | | | | | | |
| 1121 | Будинки з двома квартирами ⁵ | | | | | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 0,01 | | | 0,01 | | |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 0,01 | | | 0,01 | | |

| | | | | | | |
|--------|---|-------|--|--|-------|--|
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами ⁵ | | | | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 0,01 | | | 0,01 | |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 0,01 | | | 0,01 | |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 0,4 | | | 0,4 | |
| 113 | Гуртожитки ⁵ | | | | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | 0,000 | | | 0,000 | |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵ | 0,000 | | | 0,000 | |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵ | 0,000 | | | 0,000 | |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵ | 0,000 | | | 0,000 | |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки ⁵ | 0,000 | | | 0,000 | |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵ | 0,000 | | | 0,000 | |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | 0,000 | | | 0,000 | |
| 12 | Будівлі нежитлові | | | | | |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | | | | | |
| 1211 | Будівлі готельні | | | | | |
| 1211.1 | Готелі | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1211.2 | Мотелі | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1211.3 | Кемпінги | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1211.4 | Пансіонати | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 1,5 | | | 1,5 | |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | | | | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | | | | | |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | | | | | |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | | | | | |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | | | | | |
| 122 | Будівлі офісні | | | | | |
| 1220 | Будівлі офісні ⁵ | | | | | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵ | 0,00 | | | 0,00 | |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 0,01 | | | 0,01 | |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя ⁵ | 0,01 | | | 0,01 | |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв ⁵ | 0,01 | | | 0,01 | |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 0,01 | | | 0,01 | |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 0,01 | | | 0,01 | |
| 123 | Будівлі торговельні | | | | | |
| 1230 | Будівлі торговельні | | | | | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 1,5 | | | 1,5 | |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵ | 1,5 | | | 1,5 | |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування | 1,5 | | | 1,5 | |

| | | | | | | |
|--------|---|------|--|--|------|--|
| | автомобілів | | | | | |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусові тощо | 1,5 | | | 1,5 | |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | 1,5 | | | 1,5 | |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 1,5 | | | 1,5 | |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 1,5 | | | 1,5 | |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку | | | | | |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі | | | | | |
| 1241.1 | Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | 1,5 | | | 1,5 | |
| 1242 | Гаражі | | | | | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 0,01 | | | 0,01 | |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | 0,5 | | | 0,5 | |
| 125 | Будівлі промислові та склади | | | | | |
| 1251 | Будівлі промислові ⁵ | | | | | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵ | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії ⁵ | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵ | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵ | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵ | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵ | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵ | 0,5 | | | 0,5 | |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵ | 0,5 | | | 0,5 | |

| | | | | | | | |
|--------|---|-------|--|--|-------|--|--|
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵ | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади | | | | | | |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1252.6 | Холодильники | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1252.7 | Складські майданчики | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1252.8 | Склади універсальні | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1252.9 | Склади та сховища інші ⁵ | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | | | | | | |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | | | | | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1261.3 | Цирки | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | 5,00 | | | 5,00 | | |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1262 | Музеї та бібліотеки | | | | | | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї ⁵ | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища ⁵ | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 1262.3 | Технічні центри | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 1262.4 | Планетарії ⁵ | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 1262.5 | Будівлі архівів ⁵ | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵ | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів | | | | | | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | 0,001 | | | 0,001 | | |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵ | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵ | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵ | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵ | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | | | | | | |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵ | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵ | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів | | | | | | |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵ | 0,00 | | | 0,00 | | |

| | | | | | | |
|--------|--|-------|--|-------|--|--|
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери ⁵ | 0,00 | | 0,00 | | |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵ | 0,00 | | 0,00 | | |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵ | 0,00 | | 0,00 | | |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵ | 0,00 | | 0,00 | | |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵ | 0,00 | | 0,00 | | |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵ | 0,00 | | 0,00 | | |
| 1265 | Зали спортивні ⁵ | | | | | |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | | | | | |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | | | | | |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | | | | | |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | | | | | |
| 1265.5 | Тири | | | | | |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | | | | | |
| 127 | Будівлі нежитлові інші | | | | | |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵ | | | | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва ⁵ | 0,4 | | 0,01 | | |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва ⁵ | 0,4 | | 0,01 | | |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна ⁵ | 0,4 | | 0,01 | | |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні ⁵ | 0,4 | | 0,01 | | |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵ | | | | | |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства ⁵ | | | | | |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства ⁵ | 0,04 | | 0,01 | | |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵ | 0,4 | | 0,01 | | |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵ | 0,4 | | 0,01 | | |
| 1272 | Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵ | | | | | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵ | 0,000 | | 0,000 | | |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | | | | | |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії ⁵ | 0,000 | | 0,000 | | |
| 1273 | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵ | | | | | |
| 1273.1 | Пам'ятки історії та архітектури ⁵ | 0,000 | | 0,000 | | |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵ | 0,000 | | 0,000 | | |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵ | 0,000 | | 0,000 | | |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵ | | | | | |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил ⁵ | 0,000 | | 0,000 | | |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵ | 0,000 | | 0,000 | | |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵ | 0,000 | | 0,000 | | |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | | | | | |

| | | | | | | | |
|--------|--|-----|--|--|------|--|--|
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | 0,4 | | | 0,01 | | |
|--------|--|-----|--|--|------|--|--|

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьма (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток № 2
до рішення XIV-ї сесії УІІ-го
скликання Вовківської сільської
ради № 389

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Вовківської сільської ради
від «30» червня 2018 р. № 389

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Населені пункти, на які поширюється дія рішення Вовківської сільської ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 13 | 11 | 4623382500 | с. Вовків Перемишлянського району Львівської області |
| 13 | 11 | 4623382500 | с. Брикун Перемишлянського району Львівської області |
| 13 | 11 | 4623382500 | с. Мерещів Перемишлянського району Львівської області |
| 13 | 11 | 4623382500 | с. Плетеничі Перемишлянського району Львівської області |
| 13 | 11 | 4623382500 | с.Малий Полюхів Перемишлянського району Львівської області |

| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|---|--|
| Фізичні особи – інваліди першої і другої групи; | |
| Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; | |
| Пенсіонери (за віком); | |
| Ветерани праці | |
| Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; | |
| Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи. | |
| Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні сили України, які повністю утримуються за | |

| | |
|--|--|
| рахунок коштів державного або місцевих бюджетів; | |
| Дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій; | |
| Релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків; | |
| Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів; | |
| Комунальні підприємства територіальної громади Вовківської сільської ради; | |
| Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів; | |
| Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці. Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України „Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні”. У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством; | |
| Бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України; | |
| Допоміжні (нежитлові приміщення): сараї, хліви, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторі підстанції | |

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.