

УКРАЇНА

**КЕРНИЦька сільська рада**

**Городоцького району Львівської області**

ХХIV сесія VІІ скликання

**рішення**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| від 21 червня 2018 року | Керниця | № 705/1 |

Про встановлення ставок та пільг із

сплати земельного податку

на 2019 рік

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, беручи до уваги Постанову Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», на підставі пункту 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія Керницької сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на території Керницької сільської ради:
   1. ставки земельного податку згідно з **додатком 1**;
   2. пільги для фізичних та юридичних осіб згідно з **додатком 2**.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Копію даного рішення **у десятиденний термін з**дня прийняття надіслати в **електронному вигляді** до Городоцької **ОДПІ Головного управління ДФС у Львівській області.**
4. Рішення набирає чинності з01.01.2019 року.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань бюджету,

(голова комісії - Бугайський О.В.).

**Сільський голова В.В.Артим**

Додаток 1  
до рішення про встановлення ставок  
та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням ХХIV сесії VІІ скликання

Керницької сільської ради

від 21.06.2018 р. № 705/1

СТАВКИ   
земельного податку1

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01.01.2019 року.

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |

4600000000 4620900000 4620983900 Керницька сільська рада

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид цільового призначення земель 2** | | **Ставки податку3  (% нормативної грошової оцінки)** | | | |
| **За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)** | | **За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено** | |
| **Код2** | **Назва2** | **для юридич-них осіб** | **для фізичних осіб** | **для юридич-них осіб** | **для фізичних осіб** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **01** | **Землі сільськогосподарського призначення** |  |  |  |  |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва4 | 1.000 | 1.000 | 1.000 | 1.000 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства4 | 1.000 | 1.000 | 1.000 | 1.000 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства4 | 1.000 | 0,300 | - | - |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства4 | 1.000 | 0,300 | - | - |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва4 | - | 1.000 | 1.000 | 1.000 |
| 01.06 | Для колективного садівництва4 | - | 0.300 | - | - |
| 01.07 | Для городництва4 | - | 0.300 | - | 0.300 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби4 | 1.000 | - | 1,000 | - |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1.000 | - | 1,000 | - |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | - | - | - | - |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | - | 0,300 | - | - |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | - | 1.0 | - | - |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1.000 | 1.000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **02** | **Землі житлової забудови** |  |  |  |  |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)4 | 0,500 | 0,300 | - | - |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва4 | - | 0.300 | - | - |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | - | 0,300 | - | - |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | - | 0,300 | - | - |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | - | - | - | - |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | - | - | - | - |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | - | 0,300 | - | - |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **03** | **Землі громадської забудови** |  |  |  |  |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування4 | - | - | - |  |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладівосвіти4 | - | - | - | - |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги4 | - | - | - | - |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій4 | - | - | - | - |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування4 | - | - | - | - |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів4 | - | - | - | - |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 2,000 | 2,000 | 2.000 | 2.000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | - | - | - | - |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | - | - | - | - |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | - | - | - | - |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | - | - | - | - |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | - | - | - | - |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 0.300 | 0.300 | - | - |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів МНС | - | - | - | - |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 1,000 | 1,000 | - | - |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **04** | **Землі природно-заповідного фонду** |  |  |  |  |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | - | - | - | - |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників4 | - | - | - | - |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків4 | - | - | - | - |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів4 | - | - | - | - |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | - | - | - | - |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | - | - | - | - |
| 04.07 | Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва | - | - | - | - |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | - | - | - | - |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | - | - | - | - |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | - | - | - | - |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | - | - | - | - |
| **05** | **Землі іншого природоохоронного призначення** | - | - | - | - |
| **06** | **Землі оздоровчого призначення** (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) |  |  |  |  |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів4 | - | - | - | - |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | - | - | - | - |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | - | - | - | - |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **07** | **Землі рекреаційного призначення** |  |  |  |  |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення4 | - | - | - | - |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту4 | - | - | - | - |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | - | 0.300 | - | - |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | - | 1.000 | - | - |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **08** | **Землі історико-культурного призначення** |  |  |  |  |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | - | - | - | - |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | - | - | - | - |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | - | - | - | - |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **09** | **Землі лісогосподарського призначення** | 1 |  |  |  |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | - | - | - | - |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 1 | - | - | - |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **10** | **Землі водного фонду** |  |  |  |  |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | - | 1.000 | - | - |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | - | - | - | - |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | - | - | - | - |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 0,300 | 0.300 | - | - |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 10.06 | Для сінокосіння | - | 0,300 | - | - |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 3.000 | 3.000 | 3.000 | 3.000 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | - | - | - | - |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | - | - | - | - |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | - | - | - | - |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | - | - | - | - |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **11** | **Землі промисловості** |  |  |  |  |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | - | - | - | - |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | - | - | - | - |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 1.000 | 1.000 | 1.000 | 1.000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 1.000 | 1.000 | 1.000 | 1.000 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **12** | **Землі транспорту** |  |  |  |  |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 5,000 | - | 5,000 | - |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | - | - | - | - |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | - | - | - | - |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5.000 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | - | - | - | - |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 3,000 | 3.000 | 5,000 | 5.000 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | - | - | - | - |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | - | - | - | - |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | - | - | - | - |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **13** | **Землі зв'язку** |  |  |  |  |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 3,000 | 3.000 | 5,000 | 5,000 |
| 13.02 | Для розміщення таексплуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | - | - | - | - |
| 13.03 | Для розміщення таексплуатації інших технічних засобів зв'язку | 1,500 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **14** | **Землі енергетики** |  |  |  |  |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 2,000 | 2.000 | 5,000 | 5.000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 2.000 | 2.000 | 5,000 | 5.000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **15** | **Землі оборони** |  |  |  |  |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України4 | - | - | - | - |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС4 | - | - | - | - |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України4 | - | - | - | - |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України4 | - | - | - | - |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту4 | - | - | - | - |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України4 | - | - | - | - |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань4 | - | - | - | - |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **16** | **Землі запасу** | 1.000 | 1.000 | 1,000 | 1,000 |
| **17** | **Землі резервного фонду** | 1.000 | 1.000 | 1,000 | 1,000 |
| **18** | **Землі загального користування4** | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| **19** | **Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду** | - | - | - | - |

**Секретар С.М.Марутяк**

**Додаток 2**  
до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням ХХIV сесії VІІ скликання

Керницької сільської ради

від 21.06.2018 р. № 705/1

ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих   
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового   
кодексу України, із сплати земельного податку1

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію  
 з 01.01. 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |

4600000000 4620900000 4620983900 Керницька сыльська рада

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Група платників, категорія/цільове призначення  земельних ділянок | | Розмір пільги  (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) | |
| 1. Пільги щодо сплати податку **для фізичних осіб** | | |
| 1.1.Від сплати податку звільняються: | | |
| а) інваліди першої і другої групи; | 100 | |
| б) фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до18 років; | 100 | |
| в) пенсіонери (за віком); | 100 | |
| г) ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; | 100 | |
| д) фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи. | 100 | |
| 1.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб підпунктом 1.1. цієї статті, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм: | | |
| - для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як 2 гектари; | | |
| - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах – не більш як 0,25 гектара, в селищах – не більш як 0,15 гектара, в містах – не більш як 0,12 гектара. | | |
| 1.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи. | | |
|  |  | |
| 2. Пільги щодо сплати податку **для юридичних осіб** | | |
| 2.1.Від сплати податку звільняються: | | |
| а) санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів; | 100 | |
| б) громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці; | 100 | |
| в) органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до Законів України, Збройні Сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів; | 100 | |
| г) дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів. | 100 | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

**Секретар С.М.Марутяк**