



**СТАРОСОЛЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**СТАРОСАМБІРСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
XXI-а сесія УІІ-го демократичного скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від " 22 " 06 2018 року

сmt. Стара Сіль

№ 286

**Про встановлення  
ставки податку на нерухоме майно  
відмінне від земельної ділянки**

Відповідно до Закону України від 28.12.2014 року №71-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи, пп 24 п.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Старосолянська селищна рада,

**В И Р І Ш И Л А :**

1.Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

2.Встановити граничну межу бази оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості на території Старосолянської селищної ради, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку не підлягають оподаткуванню:

- для квартир /квартир незалежно від їх кількості – 60 м<sup>2</sup>;
- для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – 120м<sup>2</sup>;
- для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), 180м<sup>2</sup>;

3.Об'єкти оподаткування та об'єкти, які не підлягають оподаткуванню, визначені п. 2 ст. 266 Податкового кодексу України.

4.Ставки податку:

4.1. встановити на 2019 рік ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, у розмірі 0,1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 м<sup>2</sup> бази оподаткування.

4.2. встановити на 2019 рік ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у

власності юридичних осіб, у розмірі 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 м<sup>2</sup> бази оподаткування.

4.3. встановити на 2019 рік ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, у розмірі 0,1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 м<sup>2</sup> бази оподаткування.

4.4. встановити на 2019 рік ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб, та у власності фізичних осіб-підприємців у розмірі 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 м<sup>2</sup> бази оподаткування.

5. Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки надати релігійним громадам сіл Старосолянської селищної ради статут, положення яке зареєстроване в установленому законом порядку органу місцевого самоврядування, дошкільним навчальним закладам, закладам культури, освіти, охорони здоров'я, які утримуються за рахунок коштів державного, або місцевого бюджету, а також для родин загиблих військовослужбовців в ході проведення антитерористичної операції, ветеранів війни, ветеранів військової служби, інвалідам першої групи.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та фінансування.

Селищний голова



О.Д.Фолис