



**ТОПІЛЬНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СТАРОСАМБІРСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ХУШ- СЕСІЯ VII-ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

15 червня 2018 року

с. Топільниця

№ 335

**Про встановлення ставок та пільг
зі сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на 2019 рік**

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Топільницька сільська рада -

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити на 2019 рік на території Топільницька сільської ради:
 - 1.1. ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які визначені в додатку 1 «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього рішення;
 - 1.2. перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, які визначено у додатку 2 «Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього рішення.
2. Оприлюднити це рішення на інформаційному стенді сільської ради та в інших засобах масової інформації.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування місцевого бюджету фінансів, соціально - економічного та культурного розвитку села земельної реформи та охорони навколишнього середовища .
4. Рішення набирає чинності з 01 січня 2019 року.

Сільський голова



С.Дикий

Додаток І до рішення
Про встановлення ставок та пільг
зі сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на 2019 рік

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Топільницької сільської ради
від 15.06.2018 № 335

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 р.

Населені пункти, на які поширюється дія рішення Топільницької сільської ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
4600000000	4625100000	4625187201	с.Топільниця Старосамбірського району Львівської області
4600000000	4625100000	4625187202	с.Недільна Старосамбірського району Львівської області

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500			0,500		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500			0,500		
1110.3	Будинки садибного типу	0,500			0,500		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500			0,500		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500			0,500		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500			0,500		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500			0,500		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500			0,500		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500			0,500		
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,500			0,500		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,000			0,000		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,000			0,000		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого	0,000			0,000		

	віку та інвалідів ⁵					
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,000			0,000	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,000			0,000	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,500			0,500	
12	Будівлі нежитлові					
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі					
1211	Будівлі готельні					
1211.1	Готелі	0,500			0,500	
1211.2	Мотелі	0,500			0,500	
1211.3	Кемпінги	0,500			0,500	
1211.4	Пансіонати	0,500			0,500	
1211.5	Ресторани та бари	0,500			0,500	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання					
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,500			0,500	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,500			0,500	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,500			0,500	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,500			0,500	
122	Будівлі офісні					
1220	Будівлі офісні ⁵					
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,000			0,000	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,500			0,500	
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,000			0,000	
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,000			0,000	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500			0,500	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500			0,500	
123	Будівлі торговельні					
1230	Будівлі торговельні					
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500			0,500	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,500			0,500	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500			0,500	
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,500			0,500	
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,500			0,500	
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500			0,500	
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,500			0,500	
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку					
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі					
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,500			0,500	
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,500			0,500	
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,500			0,500	
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,500			0,500	

1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,500			0,500		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,500			0,500		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,500			0,500		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,500			0,500		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,500			0,500		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,500			0,500		
1242.2	Гаражі підземні	0,500			0,500		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,500			0,500		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,500			0,500		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,500			0,500		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,500			0,500		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,500			0,500		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,500			0,500		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,500			0,500		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,500			0,500		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,500			0,500		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,500			0,500		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,500			0,500		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,500			0,500		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,500			0,500		
1252.3	Силоси для зерна	0,500			0,500		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,500			0,500		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,500			0,500		
1252.6	Холодильники	0,500			0,500		
1252.7	Складські майданчики	0,500			0,500		
1252.8	Склади універсальні	0,500			0,500		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,500			0,100		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,500			0,500		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для	0,500			0,500		

	публічних виступів						
1261.3	Цирки	0,500			0,500		
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,500			0,500		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,500			0,500		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,500			0,500		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,000			0,000		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,000			0,000		
1262.3	Технічні центри	0,500			0,500		
1262.4	Планетарії ⁵	0,000			0,000		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,000			0,000		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,000			0,000		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,500			0,500		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,500			0,500		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,000			0,000		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,000			0,000		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,000			0,000		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,000			0,000		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,000			0,000		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,000			0,000		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,000			0,000		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,000			0,000		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,000			0,000		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,000			0,000		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,000			0,000		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,000			0,000		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,000			0,000		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,000			0,000		
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,000			0,000		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,000			0,000		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,000			0,000		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,000			0,000		
1265.5	Тири	0,000			0,000		
1265.9	Зали спортивні інші	0,000			0,000		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,000			0,000		

1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,000			0,000		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,000			0,000		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,000			0,000		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,000			0,000		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,000			0,000		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,000			0,000		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,000			0,000		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,000			0,000		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,000			0,000		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,000			0,000		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,000			0,000		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,000			0,000		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,000			0,000		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,000			0,000		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,000			0,000		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,000			0,000		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,000			0,000		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,000			0,000		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,000			0,000		

Секретар сільської ради



Н.Матківська

Додаток 2 до рішення
Про встановлення ставок та пільг
зі сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на 2019 рік

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Топільницької сільської ради
від 15.06.2018 № 335

**Пільги зі сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки
на 2019 рік**

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Населені пункти, на які поширюється дія рішення Топільницької сільської ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
4600000000	4625100000		с. Топільниця Старосамбірського району Львівської області
4600000000	4625100000		с.Недільна Старосамбірського району Львівської області

Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (у відсотках)
Фізичні особи – інваліди першої і другої групи;	100,00
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;	100,00
Пенсіонери (за віком);	100,00
Ветерани праці	100,00
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;	100,00
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	100,00
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;	100,00
Дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій;	100,00
Релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;	100,00
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;	100,00
Комунальні підприємства територіальної громади Топільницької сільської ради;	100,00

Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;	100,00
Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.	100,00
Бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України;	100,00
Допоміжні господарські (нежитлові) приміщення: сараї, хліви, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції.	100,00

Секретар сільської ради



Н.Матківська