



БЕЛЗЬКА МІСЬКА РАДА
СОКАЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ЧЕРГОВА
32 сесія VII скликання

Код згідно з КОАТУУ 4624810300

27.червня 2018 р.

№ 455

Про встановлення ставок та пільг
із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки,
на 2019 рік

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Белзька міська рада Сокальського р-ну. Львівської обл.

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Белзької міської ради на 2019 рік:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на виконавчий комітет Белзької міської ради.
4. Рішення набирає чинності з 01.01.2019 року.

Голова Белзької міської ради

Макух О.С.



25M/10
02 02 18

Додаток 1

до Типового рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Белзької міської ради
Сокальського р-ну.
Львівської обл.
від 27 червня 2018 р. № 455

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01.01.2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
460000000	462480000	4624810300	Белзька міська рада

код ²	Класифікація будівель та споруд найменування	Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)		
		для юридичних осіб 1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові			
11	Будинки одноквартирні			
1110	Будинки одноквартирні ⁵			
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,2		0,2
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,2		0,2
1110.3	Будинки садибного типу	0,2		0,2

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
код ²	найменування	0,2					0,2
1110.4	Будинки дачні та садові						
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,2					0,2
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,2					0,2
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,2					0,2
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,2					0,2
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,2					0,2
113	Гуртожитки						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців		x				x
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів		x				x
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів		x				x
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів		x				x
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки		x				x
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних		x				x
1130.9	Будинки для колективного проживання інші		x				x
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі		1,5				1,5

код ²	Класифікація будівель та споруд найменування	Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1211.2	Мотелі	1,5			1,5		
1211.3	Кемпінги	x			x		
1211.4	Пансіонати	x			x		
1211.5	Ресторани та бари	1,0			1,0		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	x			x		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	x			x		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	x			x		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	x			x		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	x			x		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,00			1,00		
1220.3	Будівлі органів правосуддя	1,00			1,00		
1220.4	Будівлі закордонних представництв	x			x		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,00			1,00		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,8			0,8		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,0			1,0		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,8			0,8		

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
код ²	найменування	1,0			1,0		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,0			1,0		
1230.4	Їдальні, кафе, закуочні тощо	1,0			1,0		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,0			1,0		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,0			1,0		
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,0			1,0		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,8			0,8		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,0			1,0		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-			-		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-			-		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-			-		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-			-		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,8			0,8		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-			-		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,8			0,8		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,8			-		
1242.2	Гаражі підземні	0,8			-		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	-			-		

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
код ²	найменування*	0,01				0,01	
1242.4	Навіси для велосипедів						
125							
	Будівлі промислові та склади						
	Будівлі промислові						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	-				-	
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	-				-	
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	-				-	
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	-				-	
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,8				0,8	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	-				-	
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	1,0				1,0	
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	1,0				1,0	
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	1,0				1,0	
1252							
	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,8				0,8	
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,8				0,8	
1252.3	Силоси для зерна	0,8				0,8	
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,8				0,8	
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,8				0,8	
1252.6	Холодильники	0,8				0,8	
1252.7	Складські майданчики	0,8				0,8	

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
код ²	найменування	0,8			0,8		
1252.8	Склади універсальні	0,8			0,8		
1252.9	Склади та сховища інші	0,8			0,8		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,8			0,8		
1261.2	Зали засідань та багатощільові зали для публічних виступів	0,8			0,8		
1261.3	Цирки	x			x		
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,5			1,5		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	x			x		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	x			x		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї	x			x		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	x			x		
1262.3	Технічні центри	x			x		
1262.4	Планетарії	x			x		
1262.5	Будівлі архівів	x			x		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	x			x		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проєктно-випробувальних установ	x			x		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	x			x		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	x			x		

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
код ²	найменування						
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	x			x		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	x			x		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	x			x		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	x			x		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	x			x		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	x			x		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	x			x		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	x			x		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	x			x		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	x			x		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	x			x		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	x			x		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	x			x		
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	x			x		
1265.2	Басейни криті для плавання	x			x		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	x			x		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	x			x		

код ²	Класифікація будівель та споруд найменування	Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1265.5	Тири	x					
1265.9	Зали спортивні інші	x					
127							
1271	Будівлі нежитлові інші						
1271.1	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵	1,0					1,0
1271.2	Будівлі для тваринництва	1,0					1,0
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	1,0					1,0
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	1,0					1,0
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	-					-
1271.6	Будівлі тепличного господарства	-					-
1271.7	Будівлі рибного господарства	-					-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	1,0					1,0
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	1,0					1,0
1272							
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	x					x
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	x					x
1272.3	Цвинтарі та крематорії	x					x
1273							
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	x					x
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	x					x
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	x					x

код ²	Класифікація будівель та споруд	Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	найменування	Будівлі інші, не класифіковані раніше					
1274							
1274.1	Казарми Збройних Сил	x				x	
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	x				x	
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	x				x	
1274.4	Будівлі лазень та пралень	x				x	
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	x				x	

Міський голова



Макух О.С.

Додаток 2
до Типового рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Белзької міської ради
Сокальського р-ну.
Львівської обл.
від 27 червня 2018 р. № 455

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

<i>Код області</i>	<i>Код району</i>	<i>Код згідно з КОАТУУ</i>	<i>Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади</i>
4600000000	4624800000	4624810300	Белзька міська рада

<i>№ з/п</i>	<i>Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок</i>	<i>Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)</i>
1	-Інваліди першої і другої групи -Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років -Пенсіонери (за віком) -Ветерани війни, учасники АТО та особи на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» -Фізичні особи визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100
2	Органи державної влади та місцевого самоврядування, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, неприбуткових державних організацій (установ, служб, закладів), що створені для здійснення державою своїх функцій, та неприбуткових громадських організацій	100
3	База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у	

	власності фізичної особи - платника податку, зменшується: а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів; б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів; в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.	
4	Гуртожитки (113)	100
5	Кемпінги (1211.3)	100
6	Пансіонати (1211.4)	100
7	Інші будівлі для тимчасового проживання (1212)	100
8	Будівлі органів державного та місцевого управління (1220.1)	100
9	Будівлі закордонних представництв (1220.4)	100
10	Цирки (1261.3)	100
11	Музичні та танцювальні зали, дискотеки (1261.5)	100
12	Будівлі для публічних виступів інші (1261.9)	100
13	Музеї та бібліотеки (1262)	100
14	Будівлі навчальних та дослідних закладів (1263)	100
15	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів (1264)	100
16	Зали спортивні (1265)	100
17	Будівлі для культової та релігійної діяльності (1272)	100
18	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою (1273)	100
19	Казарми Збройних Сил(1274.1)	100
20	Будівлі поліцейських та пожежних служб(1274.2)	100
21	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів(1274.3)	100
22	Будівлі лазень та пралень (1274.4)	100
23	Будівлі з облаштування населених пунктів (1274.5)	100

Міський голова

Макух О.С.