



12

**ПЕРВ'ЯТИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**Сокальського району Львівської області**  
**СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ № 194**

27.06.2018 року с.Спасів

**Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Перв'ятицької сільської ради на 2019 рік**

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", сесія сільської ради:

**В І Р І Ш И Л А :**

1. Установити на території Перв'ятицької сільської ради:
  - а) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
  - б) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити дане рішення на дошці оголошень та на сайті Сокальської районної ради (місцеві ради: Перв'ятицька).
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань економіки та бюджету.
4. Дане рішення довести до Сокальської ОДПІ Головного управління Міндоходів у Львівській області та фінансового управління Сокальської районної державної адміністрації.
5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2019 року.

Сільський голова



Богдан СОРОКА

2501/10

27.06.18

**Додаток 1**  
до рішення про встановлення ставок  
та пільг із сплати земельного податку

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Перв'ятицької сільської ради  
(найменування сільської, селищної,  
міської ради/ради об'єднаних територіальних громад)  
від 27 червня 2018 року №194

### СТАВКИ

#### податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
|-------------|------------|---------------------|--|

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|--|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>                                | для юридичних осіб   |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |  | 1 зона <sup>4</sup>  | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 11   | <b>Будівлі житлові</b>                                   |  |                     |                     |                     |                     |                     |
| 111  | <b>Будинки одноквартирні</b>                             |  |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1110   | <b>Будинки одноквартирні<sup>5</sup></b>                 |  |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1110.1                                       | Будинки одноквартирні масової забудови                   | -  | -                   |                     | -                   |                     |                     |
| 1110.2                                       | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | -  |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1110.3                                       | Будинки садибного типу                                   | 0,1  | -                   |                     | 0,1                 |                     |                     |
| 1110.4                                       | Будинки дачні та садові                                  | 0,1  |                     |                     | 0,1                 |                     |                     |
| 112  | <b>Будинки з двома та більше квартирами</b>              |  |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1121   | <b>Будинки з двома квартирами<sup>5</sup></b>            |  |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1121.1                                       | Будинки двоквартирні масової забудови                    | -  |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1121.2                                       | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності  | -  |                     |                     | -                   |                     |                     |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>   | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |   | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 1122   | <b>Будинки з трьома та більше квартирами<sup>5</sup></b>            |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1122.1                                       | Будинки багатоквартирні масової забудови                            | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1122.2                                       | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні      | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1122.3                                       | Будинки житлові готельного типу                                     | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 113  | <b>Гуртожитки<sup>5</sup></b>                                       |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1130.1                                       | Гуртожитки для робітників та службовців                             | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1130.2                                       | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>     | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1130.3                                       | Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>               | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1130.4                                       | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup> | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1130.5                                       | Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>                    | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1130.6                                       | Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>           | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1130.9                                       | Будинки для колективного проживання інші                            | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
|  |   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 12   | <b>Будівлі нежитлові</b>  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 121  | <b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>                         |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1211   | <b>Будівлі готельні</b>   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1211.1                                       | Готелі  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1211.2                                       | Мотелі  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1211.3                                       | Кемпінги  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1211.4                                       | Пансіонати  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1211.5                                       | Ресторани та бари   | 0,1   |                     |                     | 0,1                 |                     |                     |
| 1212   | <b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>                      |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1212.1                                       | Туристичні бази та гірські притулки                                 | 0,1   |                     |                     | 0,1                 |                     |                     |
| 1212.2                                       | Дитячі та сімейні табори відпочинку                                 | 0,1   |                     |                     | 0,1                 |                     |                     |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>  | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |  | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 1212.3                                       | Центри та будинки відпочинку   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1212.9                                       | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше                 | 0,1   |                     |                     | 0,1                 |                     |                     |
| 122  | <b>Будівлі офісні</b>  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1220   | <b>Будівлі офісні<sup>5</sup></b>  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1220.1                                       | Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>                  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1220.2                                       | Будівлі фінансового обслуговування   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1220.3                                       | Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1220.4                                       | Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>                                   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1220.5                                       | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств                         | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1220.9                                       | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші                           | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 123  | <b>Будівлі торговельні</b>   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1230   | <b>Будівлі торговельні</b>   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1230.1                                       | Торгові центри, універмаги, магазини   | 0,1   |                     |                     | 0,1                 |                     |                     |
| 1230.2                                       | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>                        | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1230.3                                       | Станції технічного обслуговування автомобілів                                    | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1230.4                                       | Їдальні, кафе, закусочні тощо  | 0,1   |                     |                     | 0,1                 |                     |                     |
| 1230.5                                       | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування                    | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1230.6                                       | Будівлі підприємств побутового обслуговування                                    | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1230.9                                       | Будівлі торговельні інші   | 0,1   |                     |                     | 0,1                 |                     |                     |
| 124  | <b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>                                     |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1241   | <b>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</b> |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1241.1                                       | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту                            | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>   | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |   | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 1241.2                                       | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1241.3                                       | Будівлі міського електротранспорту  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1241.4                                       | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1241.5                                       | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1241.6                                       | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1241.7                                       | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1241.8                                       | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо                               | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1241.9                                       | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1242   | <b>Гаражі</b>   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1242.1                                       | Гаражі наземні  | 0-1,5   |                     |                     | 0-1,5               |                     |                     |
| 1242.2                                       | Гаражі підземні   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1242.3                                       | Стоянки автомобільні криті  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1242.4                                       | Навіси для велосипедів  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 125  | <b>Будівлі промислові та склади</b>   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1251   | <b>Будівлі промислові<sup>5</sup></b>   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1251.1                                       | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>                      | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1251.2                                       | Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1251.3                                       | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>                              | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1251.4                                       | Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1251.5                                       | Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1251.6                                       | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>                           | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1251.7                                       | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>   | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |   | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
|  | целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1251.8                                       | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup> | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1251.9                                       | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1252   | <b>Резервуари, силоси та склади</b>   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1252.1                                       | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1252.2                                       | Резервуари та ємності інші  | -   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1252.3                                       | Силоси для зерна  | 0,1   |                     |                     | 0,1                 |                     |                     |
| 1252.4                                       | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1252.5                                       | Склади спеціальні товарні   | 0,1   |                     |                     | 0,1                 |                     |                     |
| 1252.6                                       | Холодильники  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1252.7                                       | Складські майданчики  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1252.8                                       | Склади універсальні   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1252.9                                       | Склади та сховища інші <sup>5</sup>   | 0,1   |                     |                     | 0,1                 |                     |                     |
| 126  | <b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>                                      |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1261   | <b>Будівлі для публічних виступів</b>   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1261.1                                       | Театри, кінотеатри та концертні зали  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1261.2                                       | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1261.3                                       | Цирки   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1261.4                                       | Казино, ігорні будинки  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1261.5                                       | Музичні та танцювальні зали, дискотеки  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1261.9                                       | Будівлі для публічних виступів інші   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1262   | <b>Музеї та бібліотеки</b>  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1262.1                                       | Музеї та художні галереї <sup>5</sup>   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>  | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |  | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 1262.2                                       | Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1262.3                                       | Технічні центри  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1262.4                                       | Планетарії <sup>5</sup>  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1262.5                                       | Будівлі архівів <sup>5</sup>   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1262.6                                       | Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>                                     | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1263   | <b>Будівлі навчальних та дослідних закладів</b>  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1263.1                                       | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ                              | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1263.2                                       | Будівлі вищих навчальних закладів  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1263.3                                       | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>                          | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1263.4                                       | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>                            | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1263.5                                       | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>                      | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1263.6                                       | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>    | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1263.7                                       | Будівлі закладів з фахової перепідготовки  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1263.8                                       | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>                               | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1263.9                                       | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>                         | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1264   | <b>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</b>   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1264.1                                       | Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup> | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1264.2                                       | Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1264.3                                       | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>               | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1264.4                                       | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>                | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1264.5                                       | Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>                        | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>  | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |  | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 1264.6                                       | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>                        | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1264.9                                       | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>                                    | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1265   | <b>Зали спортивні<sup>5</sup></b>  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1265.1                                       | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1265.2                                       | Басейни криті для плавання   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1265.3                                       | Хокейні та льодові стадіони криті  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1265.4                                       | Манежі легкоатлетичні  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1265.5                                       | Тири   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1265.9                                       | Зали спортивні інші  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 127  | <b>Будівлі нежитлові інші</b>  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1271   | <b>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства<sup>5</sup></b> |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1271.1                                       | Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1271.2                                       | Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1271.3                                       | Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1271.4                                       | Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1271.5                                       | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>                                | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1271.6                                       | Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1271.7                                       | Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1271.8                                       | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>                                       | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1271.9                                       | Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>                                       | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1272   | <b>Будівлі для культової та релігійної діяльності<sup>5</sup></b>                                  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1272.1                                       | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>                                       | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1272.2                                       | Похоронні бюро та ритуальні зали   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |



| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>  | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |  | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 1272.3                                       | Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1273   | <b>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою<sup>5</sup></b>                |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1273.1                                       | Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1273.2                                       | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup> | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1273.3                                       | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>                           | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1274   | <b>Будівлі інші, не класифіковані раніше<sup>5</sup></b>                               |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1274.1                                       | Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1274.2                                       | Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>                                    | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1274.3                                       | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>                | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1274.4                                       | Будівлі лазень та пралень  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1274.5                                       | Будівлі з облаштування населених пунктів   | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

<sup>5</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

**Додаток 2**  
до рішення про встановлення ставок  
та пільг із сплати земельного податку  
**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Перв'ятицької сільської ради  
*(найменування сільської, селищної,  
міської ради/ради об'єднаних територіальних громад)*  
від 27 червня 2018 року №194

**ПЕРЕЛІК**  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту  
266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати  
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
|-------------|------------|---------------------|--|

| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|--|--|
|--|--|

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

**Пільги із сплати податку**

1. База оподаткування об'єкта житлової нерухомості, що перебуває у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток ( у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток – на 180 кв.метрів.

Таке зменшення надається один раз за базовий податковий (звітний) період і застосовується до об'єкта житлової нерухомості, у якій фізична особа - платник податку зареєстрована в установленому законом порядку, або за вибором такого платника до будь-якого іншого об'єкта житлової нерухомості,

ий перебуває в його власності.

2. Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на:

об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, затвердженої підпунктами «а» та «б» підпункту даного рішення;

об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Пільги з податку, що сплачується з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються в залежності від майна, яке є об'єктом оподаткування.

Органи місцевого самоврядування до 1 лютого поточного року подають до відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням об'єкта житлової нерухомості відомості стосовно пільг, наданих ними відповідно до абзацу першого та другого цього підпункту.