



ВАРЯЗЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СОКАЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XXIII СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 244

від 20 червня 2018 року

село Варяж

« Про встановлення ставок та пільг із сплати  
земельного податку на 2019 рік».

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284  
Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26  
Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», постановою КМУ  
від 24.05.2017 р. № 483 , Варязька сільська рада -

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Варязької сільської ради Сокальського району Львівської області :  
ставки земельного податку згідно з додатком 1,  
пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284,1  
статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2 .
2. Оприлюднити рішення в районній газеті «Голос з-над Бугу» та на  
офіційному сайті Варязької сільської ради.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну планово-бюджетну  
комісію.
4. Рішення набирає чинності з 01.01.2019 року.

Сільський голова



Олександра Сухоручко

Додаток 1  
до Положення про податок на майно  
(в частині плати за землю )  
ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішенням сесії Варязької сільської ради  
від 20 червня 2018 р. № 244

**Ставки земельного податку<sup>1</sup>  
на 2019 рік,  
введені в дію 01 січня 2019 року.**

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області <sup>2</sup>	Код району <sup>2</sup>	Код КОАТУУ <sup>2</sup>	Назва <sup>2</sup>
13	16	4624883900	Варязька сільська рада

Вид цільового призначення земель <sup>3</sup>		Ставки податку <sup>4</sup> (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>3</sup>	Назва <sup>3</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
<b>01</b>	<b>Землі сільськогосподарського призначення</b>	х	х	х	х
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,3	0,3	5	5
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,3	0,3	5	5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,3	0,3	5	5
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,3	0,3	5	5
01.05	Для індивідуального садівництва	0,3	0,3	5	5
01.06	Для колективного садівництва	0,3	0,3	5	5
01.07	Для городництва	0,3	0,3	5	5
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,3	0,3	5	5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	х	х	х	х
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	х	х	х	х
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	х	х	х	х
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	х	х	х	х
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,3	0,3	5	5
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	х	х	х	х

<b>02</b>	<b>Землі житлової забудови</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,03	0,03	5	5
02.02	Для колективного житлового будівництва	x	x	x	X
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,03	0,03	5	5
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	x	x	X	x
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,03	0,03	5	5
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,03	0,03	5	5
02.07	Для іншої житлової забудови	0,03	0,03	5	5
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
<b>03</b>	<b>Землі громадської забудови</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	x	x	x	X
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	x	x	x	X
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	x	x	x	X
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	x	x	x	X
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	x	x	x	X
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	x	x	x	X
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	x	x	x	X
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	X	x	x	x
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	x	x	x	x
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	x	x	X	x
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	x	x	X	x
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	x	x	X	x
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	x	x	X	x
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	x	x	X	x
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	5	5

<b>04</b>	<b>Землі природно-заповідного фонду</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	x	x	x	x
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	x	x	x	x
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	x	x	x	x
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	x	x	x	x
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	x	x	x	x
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	x	x	x	x
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	x	x	x	x
04.08	Для збереження та використання заказників	x	x	x	x
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	x	x	x	x
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	x	x	x	x
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	x	x	x	x
<b>05</b>	<b>Землі іншого природоохоронного призначення</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>06</b>	<b>Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	x	x	x	x
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	x	x	x	x
06.03	Для інших оздоровчих цілей	x	x	x	x
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
<b>07</b>	<b>Землі рекреаційного призначення</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	x	x	x	x
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	x	x	x	x
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	x	x	x	x
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,03	0,03		
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x

<b>08</b>	<b>Землі історико-культурного призначення</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	x	x	x	x
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	x	x	x	x
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	x	x	x	x
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
<b>09</b>	<b>Землі лісогосподарського призначення</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	x	x	x	x
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	x	x	x	x
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
<b>10</b>	<b>Землі водного фонду</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	5	5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	5	5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	5	5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	5	5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	5	5
10.06	Для сінокосіння	0,5	0,5	5	5
10.07	Для рибогосподарських потреб	x	x	x	x
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	x	x	x	x
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	x	x	x	x
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3	3	5	5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	x	x	x	x
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
<b>11</b>	<b>Землі промисловості</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	3	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	3	5	5

11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	3	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	3	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
<b>12</b>	<b>Землі транспорту</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	x	x	x	x
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	x	x	x	x
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	x	x	x	x
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1	1	5	5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	x	x	x	x
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	x	x	x	x
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
<b>13</b>	<b>Землі зв'язку</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	5	5
13.04	виключено	x	x	x	x
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
<b>14</b>	<b>Землі енергетики</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5

<b>15</b>	<b>Землі оборони</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	x	x	x	x
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	x	x	x	x
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	x	x	x	x
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	x	x	x	x
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	x	x	x	x
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	x	x	x	x
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	x	x	x	x
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
<b>16</b>	<b>Землі запасу</b>	0.3	0.3	5	0.3
<b>17</b>	<b>Землі резервного фонду</b>	0.3	0.3	5	0.3
<b>18</b>	<b>Землі загального користування</b>	x	x	x	x
<b>19</b>	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.3	0.3	5	0.3

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку та податкових пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, по кожному населеному пункту затверджуються окремі переліки.

<sup>2</sup> Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

<sup>3</sup> Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року № 1011/18306 (зі змінами).

<sup>4</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274, 277 Податкового кодексу України (значення з трьох десятковими знаками).

Сільський голова



Олександра Сухоручко

Додаток 1

до рішення Варязької сільської ради № \_\_\_/2018 від  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 року «Про встановлення ставок та  
пільг із сплати земельного податку на 2019 рік»



**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку<sup>1</sup>**

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
13	16	4624883901	с. Варяж Сокальського району Львівської області
13	16	4624883902	с. Лубнівка Сокальського району Львівської області
13	16	4624883903	с. Лешків Сокальського району Львівської області
13	16	4624883904	с. Русин Сокальського району Львівської області

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Фізичні особи – інваліди першої і другої групи;	100
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;	100
Пенсіонери (за віком)	100
Ветерани праці	100
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»	100
Учасники АТО	100
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	100
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;	100
Дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій;	100
Релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для	100



будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;	
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;	100
Комунальні підприємства територіальної громади Прилуцької сільської ради;	100
Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;	100
Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці. Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України „Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні”. У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;	100
Бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України;	100

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.