



УКРАЇНА
Княжівська сільська рада
Сокальського району Львівської області
XXVI сесія VII скликання
РІШЕННЯ

Від 27 червня 2018 року

№ 255

с.Княже

Про встановлення податку на майно
(в частині плати за землю)
на території Княжівської сільської ради

Керуючись статтями 143, 144 Конституції України та відповідно до пункту 8.3 статті 8, статті 10, пунктів 12.3, 12.4 і 12.5 статті 12, статей 265, 269, 270, 271, 273, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289 Податкового Кодексу України зі змінами та доповненнями Податкового Кодексу України, п. 24 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та з метою зміцнення матеріальної і фінансової бази місцевого самоврядування, сприяння соціально-економічного розвитку територіальної громади Княжівської сільської ради, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Княжівської сільської ради:
 - а) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - б) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Княжівської сільської ради та надати оголошення про прийняття даного рішення для розміщення в друкованих засобах масової інформації.
3. Дане рішення довести до Сокальського відділення Червоноградської ОДПІ та фінансового управління Сокальської районної державної адміністрації
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету та фінансів.

Сільський голова



Я.С.Плетінка

Додаток 1
до Рішення про встановлення
податку на майно
(в частині плати за землю)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням сесії Княжівської сільської ради
від 27.06.2018 р. № 255

Ставки земельного податку¹ на 2019 рік, введені в дію 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²
4600000000	4624800000	4624882600	Княжівська сільська рада Сокальського району Львівської області

Вид цільового призначення земель ³		Ставки податку ⁴ (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ³	Назва ³	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,300	0,300	0,300	0,300
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.05	Для індивідуального садівництва	X	x	x	x
01.06	Для колективного садівництва	x	x	x	x

01.07	Для городництва	0,300	0,300	0,300	0,300
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,300	0,300	0,300	0,300
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	x	x	x	x
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	x	x	x	x
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,300	0,300	0,300	0,300
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	x	x	x	x
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	5,000	1,000	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,03	0,03	x	x
02.02	Для колективного житлового будівництва	x	x	x	x
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	x	x	x	x
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	x	x	x	x
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	x	x	x	x
02.06	Для колективного гаражного будівництва	x	x	x	x
02.07	Для іншої житлової забудови	0,03	0,03	x	x
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	x	x	x	x
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	x	x	x	x
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	x	x	x	x
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	x	x	x	x

03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	x	x	x	x
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	x	x	x	x
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	3,000	3,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	x	x	x	x
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	x	x	x	x
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	x	x	x	x
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	x	x	x	x
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	x	x	x	x
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	x	x	x	x
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,100	0,100	0,100	0,100
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	x	x	x	x
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	x	x	x	x
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	x	x	x	x
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	x	x	x	x
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	x	x	x	x
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	x	x	x	x

04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	x	x	x	x
04.08	Для збереження та використання заказників	x	x	x	x
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	x	x	x	x
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	x	x	x	x
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	x	x	x	x
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	x	x	x	x
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	x	x	x	x
06.03	Для інших оздоровчих цілей	x	x	x	x
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	x	x	x	x
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	x	x	x	x
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	x	x	x	x
07.04	Для колективного дачного будівництва	x	x	x	x
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	x	x	x	x
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	x	x	x	x
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	x	x	x	x

08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	x	x	x	x
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	x	x	x	x
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	x	x	x	x
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	x	x	x	x
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	x	x	x	x
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	x	x	x	x
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	x	x	x	x
10.06	Для сінокосіння	x	x	x	x
10.07	Для рибогосподарських потреб	x	x	x	x
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	x	x	x	x
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	x	x	x	x
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	x	x	x	x
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	x	x	x	x
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	x	x	x	x
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд	x	x	x	x

	підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості				
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	x	x	x	x
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	3,000	3,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	x	x
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	x	x	x	x
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	x	x	x	x
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	x	x	x	x
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	x	x	x	x
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	x	x	x	x
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	x	x	x	x
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	x	x	x	x
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	x	x	x	x
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	x	x	x	x
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	3,000	3,000

13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	x	x	x	x
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	5,000	5,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	5,000	5,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	x	x	x	x
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	x	x	x	x
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	x	x	x	x
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	x	x	x	x
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	x	x	x	x
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	x	x	x	x
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	x	x	x	x
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
16	Землі запасу	3,000	3,000	3,000	3,000
17	Землі резервного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
18	Землі загального користування	x	x	x	x

19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
----	---	---	---	---	---

- ¹ У разі встановлення ставок податку та податкових пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, по кожному населеному пункту затверджуються окремі переліки.
- ² Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.
- ³ Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року № 1011/18306 (зі змінами).
- ⁴ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274, 277 Податкового кодексу України (значення з трьома десятковими знаками).

Сільський голова



Я.С.Плетінка

Додаток 2
до рішення Княжівської сільської ради про
встановлення податку на майно (в частині
плати за землю)
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Княжівської сільської ради
від 27 червня 2018 р. № 255

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 1 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
4600000000	4624800000	4624882600	Княжівська сільська рада Сокальського району Львівської області

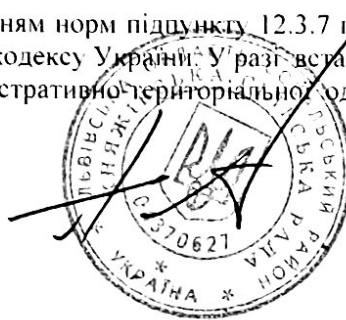
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Фізичні особи:	
- інваліди першої і другої групи:	100
- фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років:	100
- пенсіонери (за віком):	100
- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія закону України «про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», учасники бойових дій (АТО)	100
- фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	100
- Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 цієї статті, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:	100

<p>- для ведення ОСГ - не більш як 2 гектари; - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара; для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара; для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара; для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.</p>	100
<p>Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.</p>	100
<p>- Якщо фізична особа, визначена у пункті 281.1 цієї статті, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі контролюючому органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.</p>	100
<p>Юридичні особи:</p>	
<p>- громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та єдинокані громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.</p>	100
<p>- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.</p>	100
<p>- державні та комунальні дитячі санаторно курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку.</p>	100
<p>санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.</p>	100

- земельні ділянки, кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв	100
- земельні ділянки, надані для будівництва та обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статуту яких зареєстровано у встановленому законом порядку	100
- Звільнити від сплати земельного податку земельні ділянки, які перебувають у власності або постійному користуванні органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій створених в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими, за винятком площі, зданої в оренду не бюджетними організаціями.	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Сільський голова



Я.С.Плетінка