



**НОВОКРОПИВНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ДРОГОБИЦЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

XXXVI (позачергової) сесії шостого демократичного скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

Від 30 січня 2015 року

Новий Кропивник

№ 310

Про встановлення на території Новокропивницької сільської ради  
податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки

На виконання Закону України „Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи” від 28.12.2014 р. № 71-VIII, керуючись статтями 10, 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26, пунктами 4, 5 частини 3 статті 50, статтею 59 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Новокропивницька сільська рада **вирішила**:

1. Встановити на території Новокропивницької сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
2. Пільги зі сплати податку, зокрема:
  - 2.1. збільшити граничну межу житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, на яку зменшується база оподаткування:
    - а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості до 90 кв. метрів загальної площі;
    - б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості до 150 кв. метрів загальної площі;
    - в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), до 240 кв. метрів загальної площі;
  - 2.2. встановити пільги в розмірі 100% з податку, що сплачується на території Новокропивницької сільської ради, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних громад, громадських організацій і підприємств державної та комунальної власності, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, і використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями);
  - 2.3. встановити пільги в розмірі 100% з податку на будівлі нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, зокрема гаражі, господарські будівлі і споруди, що не використовуються їх власниками з метою одержання доходів (не здаються в оренду, лізинг, позичку, не використовуються у підприємницькій діяльності).
3. Встановити ставки:

3.1. для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в розмірі 0,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

3.2. для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в розмірі 0,25 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

4. Затвердити Положення про порядок справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Новокропивницької сільської ради (додається).
5. Ввести в дію на території Новокропивницької сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, з 1 січня 2015 року.
6. Доручити секретарю Новокропивницької сільської ради:
  - 6.1. забезпечити в 5-денний строк оприлюднення цього рішення;
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію планування бюджету і фінансів, з питань економіки, розвитку місцевого господарства, транспорту і зв'язку.

Сільський голова

В.М. Плоскодняк