



**УНЯТИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ДРОГОБИЦЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

XXIV сесія шостого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

30 січня 2015 року

Унятичі

№ 264

**Про встановлення на території
Унятицької сільської ради
податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки.**

На виконання Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 р. № 71-VIII, керуючись статтями 10, 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26, пунктами 4, 5 частини 3 статті 50, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада **в и р і ш и л а**:

1. Встановити на території Унятицької сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
2. Пільги зі сплати податку, зокрема:
 - 2.1. збільшити граничну межу житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, на яку зменшується база оподаткування:
 - а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості до 60 кв. метрів загальної площі;
 - б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості до 120 кв. метрів загальної площі;
 - в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), до 180 кв. метрів загальної площі;
 - 2.2. встановити пільги в розмірі 100% з податку, що сплачується на території с.Унятичі з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних громад, громадських організацій і підприємств державної та комунальної власності, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, і використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями);

2.3. встановити пільги в розмірі 100% з податку на будівлі нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, зокрема гаражі, господарські будівлі і споруди, що не використовуються їх власниками з метою одержання доходів (не здаються в оренду, лізинг, позичку, не використовуються у підприємницькій діяльності).

3. Встановити ставки:

3.1. для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в розмірі 0,3 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

3.2. для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в розмірі 0,1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

4. Затвердити Положення про порядок справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Унятицької сільської ради (додається).

5. Ввести в дію на території сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, з 1 січня 2015 року.

6. Доручити секретарю сільської ради:

6.1. забезпечити в 5-денний строк оприлюднення цього рішення;

6.2. повідомити в 5-денний строк Дрогобицьку ОДПІ про прийняте рішення.

7. Визнати таким, що втратило чинність рішення сільської ради від 12.06.2013р. № 190.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, бюджету, фінансів та економічної політики (С.Мазурчак).

~~Сільський голова~~

М.В.Матолінець