

ПОЛОЖЕННЯ**про механізм справляння та порядок сплати плати за землю****Розділ 1. Загальні положення**

1.1 Положення про механізм справляння та порядок сплати транспортного податку (далі - **Положення**) розроблено на підставі Податкового кодексу України затвердженого Законом України від 02.12.2010 року № 2756-УІ із змінами і доповненнями.

1.2 Це Положення є обов'язковим для виконання платниками плати за землю на території Новокалинівської міської ради.

Розділ 2. Механізм справляння та порядок сплати транспортного податку

2.1 Платниками плати за землю є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані на території Новокалинівської міської ради згідно з чинним законодавством земельні ділянки, частки земельних паїв, чи договора оренди земельних ділянок.

2.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу 5.

2.3 Базою оподаткування є:

2.3.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнтів індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом;

2.3.2. площа земельних ділянок, нормативно грошову оцінку яких не проведено.

2.4 Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі три відсотки від їх нормативно грошової оцінки, а ставка податку за земельні ділянки, нормативно грошову оцінку яких не проведено, встановлюється у розмірі десяти відсотків від нормативно грошової оцінки.

2.5. Підставою для нарахування орендної плати за земельні ділянки є договір оренди такої земельної ділянки.

2.6. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

2.7. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди між орендодавцем (власником) та орендарем.

Розділ 3. Відповідальність

3.1 Платники зазначені у пункті 2.1 цього положення несуть відповідальність за не подання, не своєчасне подання декларації за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, у відповідності до даного Кодексу.

3.2 Контроль за своєчасністю подання декларації, правильністю обчислення, повноту і своєчасність сплати до місцевого бюджету податку на нерухоме майно,



У К Р А І Н А
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
НОВОКАЛИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА

Самбірського району Львівської області
19-та сесія VI-го демократичного скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від "30" січня 2015 року № 390

В. Мудрик
Дир. Служби
в районі
№ 31/9
05.02.15

Про встановлення пільг із сплати податків
на території Новокалинівської міської ради
на 2015 рік

Керуючись статтею 143 Конституції України, статті 64 Бюджетного кодексу України, Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями, пункту 24 статті 26 та статті 69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", **Новокалинівська міська рада**

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити пільги щодо плати за землю на 2015 рік за земельні ділянки на території Новокалинівської міської ради :

1.1. для фізичних осіб - від сплати звільняються:

1.1.1. інваліди першої та другої групи;

1.1.2. малозабезпечені громадяни на підставі довідок виданих управлінням соціального захисту населення;

1.1.3. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

1.1.4. особи, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи;

1.1.5. учасники антитерористичних операцій (АТО);

1.1.3. звільнення від сплати податку за земельні ділянки здійснюється у межах граничних норм передбачених п.281.2 Податкового кодексу України;

1.2. для юридичних осіб – від сплати звільняються :

1.2.1. органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади та установи, організації для реабілітації, лікування, та оздоровлення хворих;

1.2.2. релігійні організації України, статuti яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва та обслуговування культових та інших будівель;

1.2.3. громадські організації інвалідів України, та підприємства та організації, які засновані організаціями інвалідів;

1.2.4. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони



здоров'я, соціального захисту населення, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів;

1.2.5. установи та організації житлово-комунального господарства, засновниками яких є органи місцевого самоврядування;

2. Встановити пільги щодо плати нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2015 рік на території Новокалинівської міської ради :

2.1. для фізичних осіб - від сплати звільняються:

2.1.1. інваліди першої та другої групи;

2.1.2. малозабезпечені громадяни на підставі довідок виданих управлінням соціального захисту населення;

2.1.3. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

2.1.4. особи, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи;

2.1.5. учасники антитерористичних операцій (АТО);

2.1.6. звільнення від сплати податку здійснюється в межах норм :

2.1.6.1. для квартир, загальна площа яких не перевищує 120 кв. метрів , та житлових будинків, загальна площа яких не перевищує 240 кв. метрів;

2.2. для юридичних осіб – від сплати звільняються :

2.2.1. органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади та установи, організації для реабілітації, лікування, та оздоровлення хворих;

2.2.2. релігійні організації України, статuti яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва та обслуговування культових та інших будівель;

2.2.3. громадські організації інвалідів України, та підприємства та організації, які засновані організаціями інвалідів;

2.2.4. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту населення, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів;

2.2.5. установи та організації житлово-комунального господарства, засновниками яких є органи місцевого самоврядування;

3. Самбірській ОДП Головного управління ФСУ у Львівській області проводити надання пільг у відповідності з прийнятим рішенням.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету (С. Матяшовська).

Міський голова



Б.Юзвяк