



УКРАЇНА
ВИКОТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
САМБІРСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXI-а сесія VI скликання
РІШЕННЯ № 3
від 29 січня 2015 року
с.Викоти

Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Викотівської сільської ради.

На виконання Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 р. № 71-УІІ, керуючись ст.ст. 10, 269-290 Податкового кодексу України, п.24 ч.1 ст.26, п.4, 5 ч.3 ст.50, ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Викотівська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території Викотівської сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

2. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Викотівської сільської ради:

- для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на **60 м²**;

- для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на **120 м²**;

- для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власника платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на **180 м²**.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

3. Встановити ставку податку для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб – **0.1%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 м² бази оподаткування.

4. Встановити ставку податку для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб з метою отримання прибутку – **1.0%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 м² бази оподаткування.

5. Встановити ставку податку для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб – **1.0%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 м² бази оподаткування.

6. Встановити ставку податку для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб з метою отримання прибутку – **1.0%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 м² бази оподаткування.

7. Порядок обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, визначено в п.266.7, п.266.8 Податкового кодексу України.

8. Звільнити від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- релігійні організації, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями):

- громадські організації;
- благодійні організації;
- комунальні підприємства, засновані Викотівською сільською радою;
- учасників АТО і їхні сім'ї;
- господарські (присадибні) будівлі, що перебувають у власності фізичних осіб, а саме: сараїв, хлівів, вбиралень, погребів, навіси, котельні, бойлерні – на всю площу об'єктів нежитлової нерухомості.

9. Ввести в дію на території Викотівської сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 1 січня 2016 року.

14. Доручити секретарю Викотівської сільської ради:

14.1 забезпечити в 5-денний строк оприлюднення цього рішення;

14.2 повідомити в 5-денний строк Самбірську ОДПІ про прийняте рішення.

15. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів.

Сільський голова



I. Вихованський
І. Вихованський