



У К Р А Ї Н А
КОРНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Самбірського району Львівської області
ХХУІ – а сесія 6-го скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 29.01.2015р. № 3
с. Корничі

Про встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Корницької сільської ради

На виконання Закону України "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи" від 28.12.2014р. № 71-УІІ, керуючись ст.,ст.10,265 Податкового кодексу України, п.24 ч.1 ст.26,ст.59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Корницька сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Вважати таким, що втратило чинність рішення № 7 від 20.05.2011р.
2. Встановити на території Корницької сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
3. Встановити ставки податку на об'єкти житлової та нежитлової нерухомості:
 - 3.1 Встановити ставку податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб – 0,1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.
 - 3.2 Встановити ставку податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб – 0,1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр для об'єктів нежитлової нерухомості.
 - 3.3 Встановити ставку податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, що використовуються з метою отримання прибутку – 1,0 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.
 - 3.4 Встановити ставку податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, що використовуються з метою отримання прибутку – 1,0 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр для об'єктів нежитлової нерухомості.

4. База оподаткування буде загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості із врахуванням пільг:

- для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;
- для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;

- для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власника платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

5. Порядок обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, визначено в п.265.7, п.265.8 ст. 265 Податкового кодексу України.

6. Звільнити від сплати податку об'єкти житлової нерухомості, які знаходяться у власності релігійної громади (плебанія).

7. Звільнити від сплати податку об'єкти нежитлової нерухомості: релігійні організації, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями); громадські організації; благодійні організації; заклади культури і освіти, відділення зв'язку, комунальні підприємства, бюджетні організації, які розміщені на території Корницької сільської ради.

8. Ввести в дію на території Корницької сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01.01.2015 року.

9. Доручити секретарю Корницької сільської ради:

9.1 забезпечити в 5-денний строк оприлюднення цього рішення;

9.2 повідомити в 5-денний строк Самбірську ОДПІ про прийняте рішення.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів, торгівлі сільської ради (О.Громоцька).



І.Слабик