

ЛУКАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Самбірського району, Львівської області

XXXII-га сесія VI-го демократичного скликання

Рішення № 2

від 30 січня 2015 року

**Про встановлення ставок податку
на нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки на території Лукавської сільської ради.**

Відповідно до статі 26 п.п. 28, 35 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України від 28.12.2014 р. № 71-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», сесія Лукавської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб у розмірі 2 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, у розмірі 0 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року за 1 кв. метр для об'єктів нежитлової нерухомості;

- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, які використовуються ними з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності), у розмірі 0.1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року за 1 кв. метр для об'єктів нежитлової нерухомості;

- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб, у розмірі 0.1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року за 1 кв. метр для об'єктів нежитлової нерухомості.

2. Надати пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у вигляді зменшення бази оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичних осіб-платників податків:

- для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;

- для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 240 кв. метрів;

- для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 360 кв. метрів.

3. Звільнити з 01.01.2015 року від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки релігійні організації, територіальні громади у власності яких є об'єкти житлової та нежитлової нерухомості.

4. Затвердити встановлені ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та ввести в дію з 01.01.2015 року.

6. Направити копію даного рішення в Самбірську ОДПІ ГУ Міндоходів у Львівській області.

Сільський голова



І. М. Артимович