

МОНАСТИРЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Самбірський район

XXXIV-та сесія VI-го скликання

РІШЕННЯ

від 30 січня 2015 року №328

с.Монастирець

Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Монастирецької сільської ради

На виконання Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 р. № 71-VIII, керуючись ст.ст. 10, 269-290 Податкового кодексу України, п.24 ч.1 ст.26, п.4, 5 ч.3 ст.50, ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Вважати таким, що втратило чинність рішення VII-ї сесії VI-го скликання від 24 червня 2011 року №64 «Про встановлення податку на нерухоме майно на території Монастирецької сільської ради».

2. Встановити на території Монастирецької сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

3. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки; на території Монастирецької сільської ради:

- для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 м²;
- для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 м²;

- для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власника платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на **250 м²**.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

4. Встановити ставку податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб – **0.4%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 м² бази оподаткування.

5. Встановити ставку податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб з метою отримання прибутку – **0.4%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 м² бази оподаткування.

6. Встановити ставку податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб – **0.4%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 м² бази оподаткування.

7. Встановити ставку податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб з метою отримання прибутку – **0.4%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 м² бази оподаткування.

8. Встановити ставку податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних – **1 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 м² для об'єктів нежитлової нерухомості.

9. 7. Встановити ставку податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних з метою отримання прибутку – **1 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 м² для об'єктів нежитлової нерухомості.

10. Встановити ставку податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб – **1 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 м² для об'єктів нежитлової нерухомості.

11. Встановити ставку податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб з метою отримання прибутку – 1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 м² для об'єктів нежитлової нерухомості.

12. Порядок обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, визначено в п.266.7, п.266.8 Податкового кодексу України.

13. Звільнити від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки: релігійні організації, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

14. Ввести в дію на території Монастирецької сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 1 січня 2016 року.

15. Доручити секретарю Монастирецької сільської ради:

15.1 забезпечити в 5-денний строк оприлюднення цього рішення;

15.2 повідомити в 5-денний строк Самбірську ОДПІ про прийняте рішення.

16. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету і фінансів.

Сільський голова



Анатолій Затварський